



Prot. n. 21234 /2016

Lucca, li 23.12.2016

Spett.le  
**PULIART SNC**  
Piacenza (PC)

[gare@pec.puliartpiacenza.it](mailto:gare@pec.puliartpiacenza.it)

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2, LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016, PER IL SERVIZIO DI "SANIFICAZIONE MEDIANTE PULIZIA E DISINFEZIONE" DEI LOCALI (SEDI) DI SISTEMA AMBIENTE SPA PER 36 MESI" – CIG: 6728723DDD – COMUNICAZIONE DI "NON AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO".**

Con la presente, comuniciamo la non aggiudicazione in Vostro favore dell'appalto di cui in oggetto per i motivi di seguito indicati.

L'offerta da Voi proposta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016, appare "anormalmente bassa". Si può infatti ritenere, in virtù di quanto da Voi allegato (Offerta economica - Allegato n. 3 alla Lettera di invio; Dichiarazione, resa da Vs legale rappresentante in data 31.08.2016, specifica relativa al costo di produzione di cui al protocollo arrivo 14096/2016 del 09.08.2016) che, ai sensi del comma 5 dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016, il basso livello del prezzo e dei costi proposti si sia determinato in conseguenza: del mancato rispetto degli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali, di cui all'art. 30, comma 3.

Come da Voi espressamente dichiarato, il CCNL che avreste applicato è quello per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/Multiservizi. Avete inoltre precisato che nell'appalto avreste impiegato n. 2 lavoratori con inquadramento al 1° livello ed uno al 2° livello e che nel rispetto di quanto previsto dell'art. 4 (CCNL Multiservizi), avreste mantenuto i livelli occupazionali preesistenti.

Da quanto sopra, risulta evidente la violazione del contratto collettivo.

Infatti, in virtù delle mansioni che i lavoratori dovrebbero eseguire in forza del contratto di appalto, il livello attribuito dovrebbe essere il II° e non il I°.



Avete inoltre dichiarato che avreste proceduto all'assorbimento del personale già occupato nell'appalto, al quale era stato attribuito il II° livello.

Si deve pertanto ritenere che, anche in virtù della disposizione di cui all'art. 4 del CCNL di settore, ai lavoratori non potesse essere riconosciuto un livello inferiore rispetto a quello attribuito prima del cambio appalto.

Infine, si sottolinea che l'utilizzo di personale che ha già svolto le medesime mansioni per l'appaltatore uscente non permette l'inquadramento al I° livello per i primi nove mesi, essendo suo presupposto che gli addetti siano alla prima assunzione nel settore.

Si riscontra inoltre la violazione della normativa europea e nazionale.

Nel determinare il costo complessivo della manodopera non avete tenuto conto dei costi relativi alla fruizione inderogabile da parte del personale delle ferie e comunque di tutte le ipotesi di sospensione del rapporto con diritto alla conservazione del posto (malattia, maternità, ecc).

Inoltre, ai sensi del comma 6 art. 97 D.Lgs 50/2016, nella Vostra offerta si riscontra che, nonostante l'accettazione dell'art. 12 del Capitolato speciale d'appalto, avete strutturato il costo del personale sulla base delle tabelle nazionali e non su quelle indicate dal Ministero del Lavoro per la regione Toscana.

**Per i motivi sopra esposti, ai sensi degli artt. 94, 95 e 97 del D.Lgs. 50/2016 e di tutto quanto previsto negli atti di gara, si ritiene corretto non procedere all'aggiudicazione.**

Posto tutto quanto sopra, nel comunicare che analogo provvedimento è stato adottato anche nei confronti di altro soggetto concorrente, si informa che verrà indetta una nuova procedura di gara per la quale riceverete Lettera di invito non ritenendo dubbia la Vs affidabilità o serietà.

Distinti saluti.

Il RUP  
Il Direttore Generale  
Dott. Ing. Roberto Enrico Paolini

RP/mb

\\server01\segreteria\gare\gare 2016\pulizie -\non aggiudicazione della gara\lettera puliart smc.doc