



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

CONTRATTO DI FORNITURA, INSTALLAZIONE E ASSISTENZA TECNICA DI N. 2 IMPIANTI INTERRATI PER IL CONFERIMENTO DI R.S.U. E R.D. NEL CENTRO STORICO DELLA CITTA' DI LUCCA (PIAZZETTA DELLA POSTA, VIA DELLA ZECCA) - N. CIG: 6744230AA6.

L'anno 2017 e questo giorno 20 (venti) del mese di Gennaio presso la sede legale di Sistema Ambiente S.p.A. sita in Lucca, Via delle Tagliate III n. 136, loc. Borgo Giannotti, si procede alla stipula della presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge

TRA

la Società **SISTEMA AMBIENTE S.P.A.** con sede legale in Lucca, Via delle Tagliate III n. 136, loc. Borgo Giannotti, C.F./P. Iva ed iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Lucca, sez. Ordinaria, n. 01604560464, numero REA 153272, capitale sociale interamente versato € 2.487.656,64, nella persona del Dott. Romani Matteo, C.F. RMNMTT73D18E715L, nato a Lucca il 18.04.1973, ivi residente in Via per S. Alessio n. 425/A, che dichiara di intervenire in questo atto, in qualità di Presidente e legale rappresentante, esclusivamente nell'interesse, in nome e per conto di SISTEMA AMBIENTE S.P.A. (in seguito, per brevità, anche Committente o S.A.)

E

la società **ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE SPA A SOCIO UNICO**, con sede legale in Bibbiano (RE), Via v. Veneto 2-2A, C.F./P.Iva ed iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Reggio nell'Emilia, sez. Ordinaria, n. 01494430356 con numero R.E.A. 191.010, capitale sociale interamente versato € 1.500.000,00, nella persona del Sig. Reggiani Edgardo, nato a Reggio Emilia (RE) il 13/09/1977, ivi residente in Via Silvio D'Amico n. 10, C.F. RGG DRD 77P13 H223V, in qualità di Procuratore speciale giusta Procura Rep. n. 88.442 (racc. n. 25.398) del 28/11/2008 – che si allega in copia al presente atto sotto la lettera A - che dichiara di intervenire per la sottoscrizione del presente atto esclusivamente nell'interesse, in nome e per conto della società ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE SPA A SOCIO UNICO (in seguito, per brevità, anche Appaltatore o Aggiudicatario);



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

PREMESSO

- che, in data 05/07/2016, con lettera di invito Prot. n. 12112, Sistema Ambiente S.p.A. ha indetto una procedura negoziata - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 - per l'affidamento della fornitura, installazione e manutenzione triennale di n. 2 impianti interrati per il conferimento di RSU e RD alle condizioni indicate nel Disciplinare di gara, nel Capitolato speciale d'appalto (Allegato in copia con il n. 1 al presente contratto) e nel suo Allegato A-Caratteristiche tecniche minime della fornitura;

- che tale gara prevedeva anche una offerta per un'assistenza triennale da effettuarsi con le seguenti modalità così come riportato dall'art. 8 del Capitolato speciale d'appalto:

“(.....)”

Nei primi tre anni dalla data di collaudo degli impianti interrati, la ditta aggiudicataria dovrà garantire, dietro il corrispettivo indicato nell'offerta (.....), assistenza degli impianti forniti ed installati. L'assistenza consisterà in:

- a) verifiche trimestrali del buon funzionamento degli impianti, con manutenzione degli stessi (comprese forniture di eventuali materiali necessari) e redazione di un report da trasmettere a Sistema Ambiente entro i due giorni successivi;*
- b) interventi a chiamata entro le 24 ore successive alla segnalazione da parte dei responsabili di Sistema Ambiente, mediante fax o mail, con riparazione del guasto ed eventuale sostituzione delle componenti deteriorate o usurate, anche se rientranti nella garanzia.*

In caso di ritardo oltre le 24 ore si applicano le stesse penali indicate nel presente articolo per i ritardi negli interventi coperti da garanzia.”

(.....);

- che, al termine delle operazioni di gara, in data 21.07.2016, la Commissione di gara, appositamente nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ha aggiudicato provvisoriamente l'appalto per la fornitura, installazione e manutenzione triennale degli impianti interrati in oggetto alla società ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE SPA al prezzo complessivo di € 104.900,00 oltre Iva di legge, di cui € 94.000,00 per la fornitura ed installazione, € 8.400,00 per l'assistenza triennale ed € 2.500,00 di oneri per la sicurezza, in conformità all'offerta economica presentata in sede di gara (Allegata in copia con il numero 2 al presente contratto);



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

- che, nei confronti della società ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE SPA, sono stati eseguiti i prescritti controlli di idoneità morale ex art. 80 del D.Lgs 50/2016 e di idoneità tecnico-professionale ex art. 16 della L.R.T. 38/2007 e s.m.;
- che la società ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE SPA è iscritta alla White List della Prefettura di Reggio Emilia – Ufficio territoriale del Governo con scadenza al 02.03.2017;
- che, in data 25.07.2016, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 32, comma 5 e 33, co. 1 del D.Lgs 50/2016, il C.d.A. di Sistema Ambiente S.p.A. ha aggiudicato definitivamente l'appalto di cui all'oggetto alla società ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE SPA;
- che, in data 10.08.2016, l'aggiudicatario dell'appalto, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, ha presentato, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016 ed art. 9 del Capitolato speciale d'appalto, apposita cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. 2136877 rilasciata da Coface S.A., per l'importo di € 5.482,07, corrispondente al 17,42% dell'importo contrattuale (importo diminuito del 70% ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 103, comma 1, ultimo periodo e 93, co. 7 del D.Lgs 50/2016 (possessione di certificazione ISO 9001 e 14001), avente durata fino al 04.08.2019;
- che, in data 17/08/2016, l'aggiudicatario dell'appalto, ai sensi dell'art. 9 del Capitolato speciale d'appalto, ha presentato polizza assicurativa di Responsabilità civile verso terzi, verso prestatori di lavoro e prodotti n. 765468303 rilasciata da GENERALI ITALIA SPA, in regola con il pagamento annuale fino al 31.12.2016, con massimali idonei;
- che la fornitura ed installazione ha preso avvio in urgenza nelle more dei controlli e della stipula del presente contratto;

le parti, tutto ciò premesso, convengono e stipulano quanto segue

ART. 1- PREMESSE

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 – AGGIUDICAZIONE

Il Presidente e legale rappresentante di Sistema Ambiente S.p.A., Dott. Romani Matteo, affida alla società ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE SPA, con sede in Bibbiano (RE), Via Vittorio Veneto n. 2/2A, come sopra rappresentata, che accetta, la fornitura, l'installazione e la

ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE 3
S.p.A. a socio unico
Via Vittorio Veneto n. 2/2A - 42021 BIBBIANO (RE)
Capitale Sociale € 1.231.000,00 I.V.
Codice IVA 03501330376
P. C. C. - P. C. - Imp. R.E. 0199430356



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

manutenzione triennale di n. 2 impianti interrati per il conferimento di RSU e RD collocati nel Centro Storico del Comune di Lucca in Piazzetta della Posta e Via della Zecca.

ART. 3 – OGGETTO DEL CONTRATTO E CONDIZIONI CONTRATTUALI

Oggetto del presente contratto consiste nella la fornitura, installazione e manutenzione triennale, di n. 2 impianti interrati per il conferimento di RSU e RD da collocarsi nel Centro Storico del Comune di Lucca in Piazzetta della Posta e Via della Zecca.

Il servizio di manutenzione triennale, a far data dalla data di collaudo, consiste nella assistenza degli impianti forniti ed installati ed in particolare in:

- a) verifiche trimestrali del buon funzionamento degli impianti, con manutenzione degli stessi (comprese forniture di eventuali materiali necessari) e redazione di un report da trasmettere a Sistema Ambiente S.p.A. entro i due giorni successivi;
- b) interventi a chiamata entro le 24 ore successive alla segnalazione da parte dei responsabili di Sistema Ambiente S.p.A, mediante fax o mail, con riparazione del guasto ed eventuale sostituzione delle componenti deteriorate o usurate, anche se rientranti nella garanzia.

Il servizio si intende affidato con l'osservanza scrupolosa e completa di tutte le condizioni previste nel *Capitolato di manutenzione ed assistenza tecnica post-vendita*, allegato al presente atto sotto la lettera "B" e facente parte integrante del presente contratto, nonché di quelle indicate Capitolato speciale d'appalto, nell'Allegato A al Capitolato speciale d'appalto e nell'offerta tecnica presentata dalla società ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE SPA, atti questi ultimi che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante del presente contratto.

ART. 4 – GARANZIA IMPIANTI

A partire dalla data di collaudo, l'attrezzatura sarà coperta da garanzia contro i vizi di funzionamento e/o difetti costruttivi per una durata pari a 36 mesi così come indicato dall'aggiudicatario in sede di offerta tecnica.

Per tutta la durata del periodo di garanzia sarà cura dell'aggiudicatario provvedere senza ritardi, e comunque entro le 24 ore successive alla segnalazione da parte dei responsabili di Sistema Ambiente S.p.A., anche a mezzo di fax o mail, alla riparazione del guasto, anche con sostituzione



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

delle componenti difettose, senza che ciò comporti alcun onere economico aggiuntivo per la Sistema Ambiente S.p.A.

L'Aggiudicatario garantisce la reperibilità di tutte le parti di ricambio per un periodo non inferiore a cinque anni.

Esulano comunque dalla garanzia i soli danni provocati da imperizia d'uso, da manomissioni operate da personale non competente od eventi accidentali non indotti dalle attrezzature stesse.

ART. 5 – CONSEGNA ED INIZIO DELLE FORNITURE - DURATA DELLA MANUTENZIONE E GARANZIA

La consegna delle forniture dovrà avvenire secondo le prescrizioni della Committente, nel rispetto delle previsioni di cui agli articoli 2, 3 e 4 del Capitolato speciale d'appalto.

Come indicato nel precedente art. 4, la durata della manutenzione e della garanzia è di 36 mesi con decorrenza dalla data di collaudo degli impianti individuata dal Certificato di Regolare Esecuzione.

ART. 6 - OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. sull'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, tutti i movimenti finanziari relativi al presente atto debbono essere registrati su apposito/i conto/i corrente/i dedicato/i e debbono essere effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario o postale. L'impresa aggiudicataria dichiara di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla sopra citata legge.

L'Aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che Sistema Ambiente S.p.A. risolverà il contratto in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o delle società Poste Italiane S.p.A..

ART. 7 – CORRISPETTIVO E MODALITA' DI PAGAMENTO

L'importo complessivo della fornitura e messa in opera degli impianti interrati, comprensivo della posa in opera dei vani di contenimento, esclusi oneri per la sicurezza pari ad € 2.500,00 (euro duemilacinquecento/00), ammonta ad € 94.000,00 (euro novantaquattromila/00).

Il corrispettivo riconosciuto per la manutenzione triennale è pari ad € 8.400,00 (euro ottomilaquattrocento/00).

ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE
S.p.A. a unico socio
Via Wronki, 2-2/A - 47021 DISSANO (RE)
Cap. 47021 - P.I. 03010000366
P.I. 03010000366



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

Il pagamento della fornitura verrà disposto da Sistema Ambiente S.p. A. mediante un primo acconto, pari al 50 % del prezzo contrattuale, ad avvenuta installazione dei n. 2 impianti.

Il saldo dovrà essere fatturato, compresi gli oneri per la sicurezza, a completamento della fornitura ed installazione degli impianti, previo collaudo positivo e compresa installazione dei vari apparati.

Le fatture verranno liquidate – in ragione delle caratteristiche e della natura del contratto - entro 60 giorni d.f.f.m. con bonifico bancario.

Il corrispettivo relativo alla manutenzione dovrà essere fatturato al termine di ciascun anno di esecutività, per un importo fisso pari ad € 2.800,00, ed il pagamento avverrà entro 60 gg d.f.f.m. con bonifico bancario.

ART. 8 – PENALE

L'Appaltatore, per il tempo che dovesse impiegare nell'esecuzione dell'appalto oltre il termine contrattuale, salvo il caso di ritardo a lui non imputabile, dovrà corrispondere alla Stazione Appaltante una penale stabilita nella misura di € 150,00 (euro centocinquanta/00) per ogni giorno di ritardo.

In caso di ritardo nella riparazione dei guasti o per gli interventi a chiamata, oltre le suddette 24 ore, così come previsto all'art. 8 del Capitolato speciale d'appalto, verrà applicata una penale pari ad € 100,00 per la prima ora di ritardo, ed ulteriori € 50,00 per ogni ora successiva di ritardo (oltre la 25ª ora).

ART. 9 – SUBAPPALTO

E' ammesso il subappalto del trasporto e/o di alcune opere specialistiche così come indicato dall'Appaltatore in sede di gara nei limiti e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs 50/2016.

ART. 10 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il mancato rispetto di quanto previsto nel presente atto costituisce valida causa di risoluzione del contratto, salva sempre e comunque la facoltà di richiedere, da parte della Sistema Ambiente S.p.A., il risarcimento di tutti i danni causati dalla ditta appaltatrice.

In ogni caso, si dichiara la risoluzione del contratto d'appalto ai sensi dell'art. 1456 c.c. nei seguenti casi:



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

- a) qualora, anche successivamente alla stipula del contratto, siano riscontrate irregolarità in merito al possesso dei requisiti di ammissibilità alla gara;
- b) per abusiva sostituzione di altri nella gestione dell'appalto;
- c) per sopravvenuta impossibilità dell'appaltatore di adempiere ai propri obblighi;
- d) perdita, da parte dell'Appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali il fallimento, l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- e) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- f) operatività della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 6, comma 2, del presente contratto.

La Sistema Ambiente S.p.A., a suo insindacabile giudizio, può dichiarare risolto il presente contratto in caso di gravi e reiterate inadempienze dell'Appaltatore a quanto disposto dal presente contratto o dal Capitolato speciale d'appalto e debitamente notificate dalla Committente.

La dichiarazione di risoluzione del contratto viene comunicata con lettera raccomandata.

ART. 11 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dal presente contratto, che non sia possibile risolvere in via amichevole, saranno deferite alla Autorità Giurisdizionale Ordinaria. Il Foro competente è in via esclusiva quello di Lucca. Non è ammesso l'arbitrato.

ART. 12 – TRATTAMENTO FISCALE

Ai fini fiscali si dichiara che il presente atto è soggetto all'imposta di registro in caso d'uso, ai sensi dell'art.5, comma 2, del DPR. N. 131 del 26/04/1986 e s.m.

Le spese per la registrazione saranno a carico di chi la richiede.

L'I.V.A. è per legge a carico della Sistema Ambiente S.p.A.

ART. 13 – DOMICILIO DEI CONTRAENTI

Ai sensi dell'art. 14 del Capitolato speciale d'appalto, le parti eleggono domicilio speciale presso la sede legale di Sistema Ambiente S.p.A.



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

ART. 14 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali contenuti nel presente contratto saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 e s.m., esclusivamente per le finalità e con le modalità connesse all'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Il titolare del trattamento dei dati è Sistema Ambiente S.p.A.; il Responsabile del trattamento dei dati è l'Ing. Roberto Enrico Paolini.

ART. 15 – RICHIAMO PER QUANTO NON PREVISTO

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare, la Legge Regione Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m., il Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. 50/2016 e la normativa sulla sicurezza di cui al D.Lgs. 81/08 e s.m.

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto di cottimo, ancorché non materialmente allegati:

- a) la documentazione di gara;
- b) la documentazione presentata da ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE SRL;
- c) la documentazione acquisita da Sistema Ambiente S.p.A. a seguito delle verifiche di legge.

Letto e confermato il presente atto viene come appresso sottoscritto.

per Sistema Ambiente S.p.A.

Il Presidente

Dott. Romani Matteo

per Ecologia Soluzione Ambiente S.p.A.

il Procuratore speciale

Ing. Reggiani Edgardo

ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE
S.p.A. a socio unico
Via Vittorio Veneto, 2-2/A - 42021 BIBBIANO (RE)
Capitale Sociale Euro 1.500.000,00 I.V.
Partita IVA 01494430356
C.F. e nr. iscr. Reg. Impr. R.E. 01494430356

ALLEGATO A
AL CONTRATTO

Repertorio n. 88.442-----Raccolta n. 25.398-----

"ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE S.p.A." con unico socio-----

P R O C U R A

-----Repubblica Italiana-----

Oggi ventiquattro novembre duemilaotto-----

----- (24.11.2008) -----

in Parma, Galleria Bassa dei Magnani civico numero sette, terzo piano,-----

avanti a me dottor Giovanni Fontanabona, notaio in Parma, iscritto al Collegio Notarile di Parma,-----

----- è presente:-----

- MENOZZI IVANO, nato a Reggio nell'Emilia il giorno 3 febbraio 1947, domiciliato - per la carica - presso la sede legale della società di cui oltre,-----
di cittadinanza italiana, della cui identità personale io notaio sono certo.-----

E con quest'atto detto Comparsente, nella sua qualità di Consigliere Delegato munito dei necessari poteri, nonché Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione, della società "ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE S.p.A." con unico socio, con sede in Bibbiano (Reggio nell'Emilia) via Vittorio Veneto n. 2-2/A, con il capitale di euro 1.500.000,00 interamente versato, codice fiscale, partita I.V.A. ed iscrizione nel Registro Imprese presso la Camera di Commercio di Reggio nell'Emilia n. 01494430356 (n. 191.010 R.E.A.)-----

-----dichiara di nominare e costituire,-----
come nomina e costituisce, Procuratori della società i signori:-----

- REGGIANI EDGARDO, nato a Reggio nell'Emilia il giorno 13 settembre 1977, residente a Reggio nell'Emilia, via Negri n. 17, codice fiscale RGS DRD 77P13 H223V;-----

- CHIASTRINI NICOLA, nata a Parma il giorno 15 settembre 1962, residente a Parma, via Cremonese n. 52/1, codice fiscale CHS NCL 62P15 G337Q,-----

con il potere, da esercitarsi con firma libera e disgiunta, di:-----

- a) sottoscrivere atti, contratti e documenti inerenti e conseguenti la partecipazione a gare sia presso pubbliche amministrazioni che privati con facoltà di elezione di domicilio;---
- b) impegnare l'impresa nella costituzione di consorzi e di associazioni temporanee con altre imprese con facoltà di sottoscrivere gli eventuali regolamenti interni.-----
- c) rappresentare la società per tutti i lavori assunti o da assumere dalla indicata società, anche in consorzio o in associazione temporanea con altre imprese, con facoltà di compiere, relativamente a tutti tali lavori, nell'interesse della società, tutto ciò che si riferisce alla loro assunzione ed esecuzione e così, fra l'altro, con facoltà di assumere e stipulare i relativi contratti di appalto, concessione o di qualsiasi altra forma, sia con pubbliche amministrazioni che con

Registrato a Parma
28 NOV 2008
ai N 21955
Mod. I 5
con € 198,00

Depositato presso la
C.C.I.A.A. di ^{Reggio} Emilia
28 NOV 2008
n 191.010 R.E.A.
iscritto presso il Reg Imprese
- 1 DIC. 2008
n 01494430356

Studio notarile

FONTANABONA - CHIARI - CONDEMI - DAGRES

Galleria bassa Dei Magnani, 7 - 43100 PARMA - Tel. (0521) 231242 - Fax (0521) 233679



ecologia®

Soluzione Ambiente S.p.A. socio unico
Ivano Menozzi

**COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE**

1

2

3

4

5

6

7

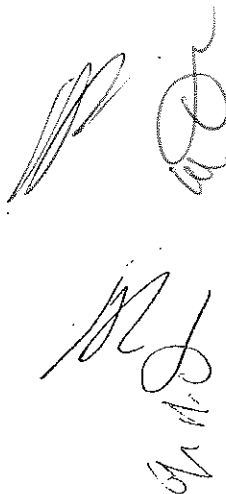

8

9

enti privati, sottoscrivere tutti gli atti, ivi compreso il rilascio di garanzie fidejussorie a favore di Enti committenti, contratti e documenti connessi, eleggere domicilio, sottoscrivere e presentare richieste di prequalifica ed offerte, fare ribassi o aumenti, fare depositi cauzionali, riscuoterli, rilasciando le debite quietanze e discarichi, assistere all'esecuzione dei lavori, presentare riserve, assistere a verbali di consegna, di constatazione e sottoscriverli;-----
I signori Reggiani ing. Edgardo e Chiastrini dott. Nicola, nello svolgimento delle funzioni derivanti dalla presente procura, dovranno tenere costantemente informati l'Amministratore Delegato o, in caso di sua assenza, il Presidente del Consiglio di Amministrazione della società.-----
Da ultimo la società "ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE S.p.A." con unico socio, con sede in Bibbiano, -----

-----dichiara di revocare-----
come in effetti con questo atto revoca, la procura conferita al signor REGGIANI EDGARDO, soprageneralizzato, con scrittura privata autenticata nelle firme dal notaio in Reggio nell'Emilia dottoressa Giorgia Manzini in data 9 giugno 2003, repertorio n. 6.470 e raccolta n. 1.304, registrata a Parma in data 12 giugno 2003 al n. 4172, iscritta presso il Registro Imprese della Camera di Commercio di Parma in data 25 giugno 2003.-----
Il Componente notificherà la presente revoca al notaio sopra detto, che stipulò la procura di cui trattasi.-----
Le spese del presente atto sono a carico della società.-----
Richiesto io notaio ho ricevuto il presente atto dattiloscritto da persona di mia fiducia ed in parte scritto da me in quattro pagine intere e fin qui della quinta di due fogli e da me letto al Componente, che lo ha approvato e sottoscritto con me alle ore diciotto.-----
F.ti: Ivano Menozzi - Giovanni Fontanabona notaio.-----

Copia redatta in un foglio - conforme all'originale (nei miei atti) firmato a norma di legge - che si rilascia per gli usi consentiti
Parma, 16 DIC. 2008



1

2

3

4

5

6

7

8

9

ALLEGATO N. 4

A L CONTRATTO



Cert. No. 5573
ISO 9001:2008
OHSAS 18001

Allegato n. 4
alla Lettera di Invito

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

PER LA FORNITURA, INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE (TRIENNALE) DI N. 2 IMPIANTI INTERRATI PER IL CONFERIMENTO DI RIFIUTI URBANI - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, CO. 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016
CIG.: 6744230AA6

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente Capitolato ha per oggetto la fornitura, installazione e manutenzione triennale di n. 2 (due) sistemi interrati per il conferimento dei rifiuti nel Centro Storico della Città di Lucca con le caratteristiche tecniche tutte di cui all'Allegato A) del presente atto del quale forma parte integrante e sostanziale.

Le forniture dovranno essere rese ed installate nelle sotto riportate localizzazioni:

- Piazzetta della Posta;
- Via della Zecca.

Le opere sono da eseguirsi per conto di Sistema Ambiente S.p.A. con sede in Lucca, Via delle Tagliate III n. 136, loc. Borgo Giannotti, che di seguito nel testo, per brevità, verrà indicata come Stazione Appaltante o Committente.

ART. 2 - CONSEGNA E INIZIO DELLE FORNITURE

Sistema Ambiente S.p.A. comunicherà all'appaltatore giorno e luogo in cui dovrà trovarsi per ricevere in consegna l'area oggetto di ogni singolo intervento. La consegna, di cui verrà redatto regolare verbale, potrà essere effettuata anche subito dopo l'aggiudicazione. Dalla data di detto verbale decorreranno i termini di ultimazione di tutto quanto previsto nel contratto, restando inteso che seguirà la sospensione dei lavori, tramite relativo verbale, se al termine di ogni singolo intervento non sarà possibile procedere con il successivo. Se l'impresa non si presenta il giorno stabilito a ricevere la consegna dei lavori, le verrà assegnato un termine perentorio, trascorso inutilmente il quale, Sistema Ambiente S.p.A. avrà diritto di non stipulare o di risolvere il contratto trattenendo definitivamente, a titolo di pena di recesso, la cauzione salvo in ogni caso il diritto al

PER PIENA CONOSCENZA ED INTEGRALE ACCETTAZIONE

Ecologia

Soluzione Ambiente S.p.A.
Nicola Cristofari
Amministratore Delegato

Handwritten signatures and initials, including a large signature on the right and initials 'H' and 'M/B' at the bottom right.



Cert. No. 5573
ISO 9001:2008
OHSAS 18001

Allegato n. 4
alla Lettera di Invito

risarcimento degli eventuali danni maggiori. L'inizio dell'esecuzione dell'appalto da parte dell'Appaltatore deve avvenire entro e non oltre 5 (cinque) giorni dalla data di consegna dello stesso.

Dal giorno della consegna ogni responsabilità in merito ai lavori, alle opere e ai danni diretti e indiretti, al personale a qualunque titolo presente nel cantiere, grava interamente sull'Appaltatore.

La consegna dell'appalto potrà avvenire in modalità temporali differite, per ogni singola installazione. L'inizio e la fine dei lavori per ciascuna installazione risulteranno dalle date dei relativi verbali.

Eventuali varianti che fossero necessarie durante i lavori formeranno oggetto di ordine scritto da parte della Direzione Lavori.

Nel caso in cui dovessero verificarsi ritardi nell'ottenimento dei permessi amministrativi necessari per lo svolgimento delle opere, si potrà ritardare la consegna del cantiere senza che l'Impresa appaltatrice possa, per questo, pretendere alcunché. Qualora si procedesse alla consegna delle opere con tempistiche superiori a 12 mesi, a partire dalla data di aggiudicazione, l'aggiudicatario avrà diritto ad un incremento dei prezzi, al netto del ribasso d'asta, pari all'incremento ISTAT del periodo di riferimento.


ART. 3 - PROROGHE

L'Appaltatore qualora, per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare la fornitura ed installazione nel termine fissato, può, prima della sua scadenza, richiederne la proroga fornendo adeguata motivazione.

Sistema Ambiente S.p.A. potrà concedere una proroga solo se sussistono validi motivi.

ART. 4 - TEMPO PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per dare ultimate le forniture ed installazioni del presente appalto non potrà comunque superare i 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dei lavori.


Ecologia®
PER PIENA CONOSCENZA ED INTEGRALE ACCETTAZIONE
..... Nicola Chianini
Amministratore Delegato



Cert. No. 5573
ISO 9001:2008
OHSAS 18001

Allegato n. 4
alla Lettera di Invito

La Committenza si riserva, comunque, la facoltà di ordinare la sospensione dell'appalto, per non più di dodici mesi, senza che per questo l'impresa possa avanzare pretese di indennizzi o risarcimenti, nei seguenti casi:

- 1) tempi necessari per l'ottenimento di autorizzazioni o concessioni da parte di altri Enti non computabili al momento;
- 2) tempi necessari per lo spostamento di servizi da parte di Enti Pubblici o Società Private;
- 3) tempi di sospensione dei lavori legittimamente imposti da altri Enti in osservanza di leggi e regolamenti;
- 4) tempi di approvazione di perizie di variante.

Qualora i lavori fossero in ritardo per negligenza dell'Appaltatore, la Committenza redigerà una relazione sullo stato di avanzamento dell'appalto sulla scorta della quale verrà intimato all'Appaltatore l'esecuzione della fornitura in ritardo, assegnandogli almeno dieci giorni per ultimarla: decorso tale termine, il responsabile del procedimento verificherà, in contraddittorio con l'appaltatore o, in sua mancanza, con l'assistenza di testimoni, gli effetti dell'intimazione impartita, e procederà a compilare il relativo processo verbale.

Sulla base di detto processo verbale, qualora l'inadempimento permanga, Sistema Ambiente S.p.A., su proposta del Responsabile del Procedimento, potrà deliberare la risoluzione del contratto. Per gli adempimenti successivi alla risoluzione del contratto si procederà a norma di legge.

L'Appaltatore dovrà dare comunicazione scritta alla Direzione Lavori della data nella quale ritiene di avere ultimato i lavori e questa procederà in contraddittorio con l'Appaltatore alle necessarie constatazioni redigendo apposito verbale e certificato se riterrà avvenuta la ultimazione dei lavori.

Si precisa che i lavori saranno considerati ultimati quando le opere siano effettivamente ultimate a regola d'arte in ogni loro parte e siano collaudate con esito positivo.

ART. 6 - AMMONTARE COMPLESSIVO DELLA FORNITURA

L'importo complessivo della fornitura e messa in opera dei n. 2 impianti interrati per altrettante isole interrate, comprensivo della posa in opera di altrettanti vani di contenimento per ognuna di esse, compresi oneri per la sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso, ammonta ad € 126.500,00

PER PIENA CONOSCENZA ED INTEGRALE ACCETTAZIONE


Soluzione Ambiente S.p.A.
Nicola Ennasim
Amministratore Delegato



Cert. No. 5573
ISO 9001:2008
OHSAS 18001

Allegato n. 4
alla Lettera di Invito

(euro centoventiseimilacinquecento/00) oltre Iva come risulta dalla stima complessiva delle opere previste per l'esecuzione dell'appalto e dal seguente prospetto:

- A) Importo fornitura ed installazione posto a base di gara (soggetto a ribasso): € 114.000,00;
- B) Importo manutenzione triennale posto a base di gara (soggetto a ribasso): € 10.000,00;
- C) Oneri per la sicurezza ex D.Lgs. 81/08 (non soggetti a ribasso): € 2.500,00.

La somma degli oneri per la sicurezza di € 2.500,00 (euro tremilacinquecento/00) verrà pagata all'impresa appaltatrice in un'unica trince a completamento della fornitura ed installazione degli impianti così come indicato nel successivo articolo 7.

L'importo contrattuale, determinato sulla base dei prezzi offerti in sede di gara, non è soggetto a variazione. Trattandosi di fornitura a corpo, pertanto, il prezzo per le opere è fisso ed invariabile senza che l'impresa appaltatrice possa trarne ragione o argomento per richiedere compensi od indennizzi di qualsiasi specie.

L'importo dei lavori necessari all'installazione delle forniture è comprensivo di tutti gli oneri per l'esecuzione dei medesimi, comprese eventuali opere provvisorie, i lavori e le provviste necessarie al completo finimento in ogni loro parte di tutte le opere oggetto dell'appalto anche per quanto non possa essere dettagliatamente specificato ed illustrato nel presente Capitolato Speciale.

Si conviene quindi che le opere di cui sopra dovranno essere consegnate dall'Appaltatore alla Committente, complete e finite in ogni loro particolare, con la sola esclusione della pavimentazioni da mettere in opera sulla copertura della cella contenente l'impianto.

La prestazione di cui al presente appalto viene effettuata nell'esercizio di impresa, e, pertanto, è soggetta all'imposta sul valore aggiunto (IVA) da sommarsi agli importi di cui sopra, a carico del Sistema Ambiente S.p.A., nella misura vigente al momento del pagamento.

ART. 7 - MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento della fornitura verrà disposto da Sistema Ambiente S.p. A. mediante un primo acconto, pari al 50 % del prezzo contrattuale, ad avvenuta installazione dei n. 2 impianti.

Il saldo dovrà essere fatturato, compresi gli oneri per la sicurezza, a completamento della fornitura ed installazione degli impianti, previo collaudo positivo e compresa installazione dei vari apparati.

PER PIENA CONOSCENZA ED INTEGRALE ACCETTAZIONE


Soluzione Ambiente S.p.A.
Nicola Chiastri
Amministratore Delegato



Cert. No. 5573
ISO 9001:2008
OHSAS 18001

Allegato n. 4
alla Lettera di Invito

Le fatture verranno liquidate – in ragione delle caratteristiche e della natura del contratto - entro 60 giorni d.f.f.m. con bonifico bancario.

ART. 8 – GARANZIA ED ASSISTENZA

A partire dalla data di collaudo, l'attrezzatura dovrà essere coperta da garanzia contro i vizi di funzionamento e/o difetti costruttivi per una durata pari a 12 mesi (periodo minimo per legge) o periodo superiore qualora ne sia stato indicato un prolungamento in sede di offerta.

Per tutta la durata del periodo di garanzia sarà cura dell'aggiudicatario provvedere senza ritardi, e comunque entro le 24 ore successive alla segnalazione da parte dei responsabili di Sistema Ambiente S.p.A., anche a mezzo di fax o mail, alla riparazione del guasto, anche con sostituzione delle componenti difettose, senza che ciò comporti alcun onere economico aggiuntivo per la Sistema Ambiente S.p.A.

In caso di ritardo oltre le suddette 24 ore, verrà applicata una penale pari ad € 100,00 per la prima ora di ritardo, ed ulteriori € 50,00 per ogni ora successiva di ritardo (oltre la 25^a ora).

La ditta sottoscrivendo il presente Capitolato speciale d'appalto garantisce la reperibilità di tutte le parti di ricambio per un periodo non inferiore a cinque anni.

Esulano comunque dalla garanzia i soli danni provocati da imperizia d'uso, da manomissioni operate da personale non competente od eventi accidentali non indotti dalle attrezzature stesse.

Nei primi tre anni dalla data di collaudo degli impianti interrati, la ditta aggiudicataria dovrà garantire, dietro il corrispettivo indicato nell'offerta, assistenza tecnica degli impianti forniti ed installati. L'assistenza consisterà in:

- a) verifiche trimestrali del buon funzionamento degli impianti, con manutenzione degli stessi (comprese forniture di eventuali materiali necessari) e redazione di un report da trasmettere a Sistema Ambiente S.p.A. entro i due giorni successivi;
- b) interventi a chiamata entro le 24 ore successive alla segnalazione da parte dei responsabili di Sistema Ambiente S.p.A., mediante fax o mail, con riparazione del guasto ed eventuale sostituzione delle componenti deteriorate o usurate, anche se rientranti nella garanzia.

In caso di ritardo oltre le 24 ore si applicano le stesse penali indicate nel presente articolo per i ritardi negli interventi coperti da garanzia.

PER PIENA CONOSCENZA ED INTEGRALE ACCETTAZIONE

Soluzioni Ambiente S.p.A.
Nicola Chiastri
Amministratore Delegato



Cert. No. 5573
ISO 9001:2008
OHSAS 18001

Allegato n. 4
alla Lettera di Invito

ART. 9 – CAUZIONI ED ASSICURAZIONI

A garanzia della serietà dell'offerta, è richiesta, in sede di gara, la costituzione di una cauzione provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto. Detta cauzione sarà svincolata nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs 50/2016.

A garanzia degli obblighi derivanti dall'esecuzione dell'appalto, l'appaltatore dovrà inoltre costituire una cauzione definitiva ai sensi dell'art.103 del d.Lgs.163/06 e s.m.

In caso di risoluzione del contratto per fatto imputabile alla ditta aggiudicataria, la cauzione è interamente incamerata da Sistema Ambiente S.p.A., salvo ed impregiudicato il diritto ad ottenere il risarcimento degli eventuali maggiori danni subiti, qualora essi siano di importo superiore all'ammontare della cauzione.

L'impresa appaltatrice deve essere in possesso di adeguata polizza assicurativa per i rischi derivanti dai danni arrecati a terzi e alle cose dal momento della consegna dell'area fino alla data di collaudo, con un massimale non inferiore ad € 500.000,00 e con limite per sinistro pari ad € 500.000,00 con primaria Compagnia di assicurazione di gradimento del Committente a copertura di tutti i rischi, da qualsiasi causa determinati.

ART. 10 - PENALI

L'Appaltatore, per il tempo che dovesse impiegare nell'esecuzione dell'appalto oltre il termine di cui al precedente art. 4, salvo il caso di ritardo a lui non imputabile, dovrà corrispondere alla Stazione Appaltante una penale stabilita nella misura di € 150,00 (euro centocinquanta/00) per ogni giorno di ritardo.

ART. 11- SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nei limiti e con le modalità di cui all'art.105 D.Lgs. 50/2016.

L'impresa aggiudicataria si può avvalere di idonei subappaltatori per un importo massimo non superiore al 30% (trenta per cento) dell'importo complessivo del contratto (art.105, comma 2, del sopra citato D.Lgs.163/06 e s.m.).

La Stazione appaltante provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti nelle ipotesi di cui all'art. 105, comma 13 del sopra citato D.Lgs.163/06 e s.m.

PER PIENA CONOSCENZA ED INTEGRALE ACCETTAZIONE
Soluzione Ambiente S.p.A.
Nicola Chiastini
Administratore Delegato



Cert. No. 5573
ISO 9001:2008
OHSAS 18001

Allegato n. 4
alla Lettera di Invito

ART. 12 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il mancato rispetto di quanto previsto nel presente Capitolato speciale d'appalto costituisce valida causa di risoluzione del contratto, salva sempre e comunque la facoltà di richiedere, da parte della Sistema Ambiente S.p.A., il risarcimento di tutti i danni causati dalla ditta appaltatrice.

In ogni caso, si dichiara la risoluzione del contratto d'appalto ai sensi dell'art. 1456 c.c. nei seguenti casi:

- a) qualora, anche successivamente alla stipula del contratto, siano riscontrate irregolarità in merito al possesso dei requisiti di ammissibilità alla gara, con aggiudicazione dell'impresa che segue in graduatoria;
- b) per abusiva sostituzione di altri nella gestione dell'appalto;
- c) per sopravvenuta impossibilità dell'appaltatore di adempiere ai propri obblighi;
- d) per perdita della personalità giuridica;
- e) per fallimento della ditta.

La Sistema Ambiente S.p.A., a suo insindacabile giudizio e quando si verifichi pregiudizio nell'andamento della fornitura, può dichiarare risolto il contratto in caso di gravi e reiterate inadempienze dell'appaltatore a quanto disposto dal presente Capitolato speciale d'appalto e debitamente notificate dalla Committente.

La dichiarazione di risoluzione del contratto viene comunicata con lettera raccomandata.

ART. 13 - RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per la risoluzione di qualunque controversia insorta, che non sia possibile risolvere amichevolmente, sarà adita l'Autorità Giudiziaria competente. Foro territoriale competente è, in via esclusiva, quello di Lucca.

Non è ammesso l'arbitrato.

ART. 14 – DOMICILIO DEI CONTRAENTI.

Sistema Ambiente S.p.A. ha domicilio presso la propria sede legale sita in Lucca, Via delle Tagliate III n. 136, loc. Borgo Giannotti.

L'appaltatore dovrà eleggere, dall'avvio dell'appalto fino alla sua scadenza, domicilio presso la propria sede legale se è residente in Comune di Lucca. Nel caso in cui la sede legale fosse ubicata

PER PIENA CONOSCENZA ED INTEGRALE ACCETTAZIONE

~~Sistema Ambiente S.p.A.~~
Nobla Chiastini
Amministratore Delegato



Cert. No. 5573
ISO 9001:2008
OHSAS 18001

Allegato n. 4
alla Lettera di Invito

fuori dal Comune di Lucca, l'appaltatore dovrà indicare, prima della stipula del contratto, un domicilio nel Comune di Lucca presso cui recapitare tutte le comunicazioni inerenti l'appalto.

ART. 15 - PRIVACY

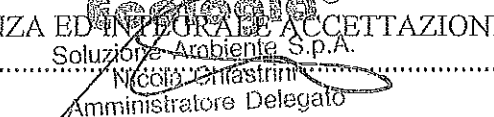
L'Appaltatore dovrà impegnarsi ad osservare la massima riservatezza nei confronti dei dati personali e delle notizie di qualsiasi natura comunque acquisite nello svolgimento dell'appalto nel pieno rispetto di quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 196/2003.e s.m.

ART. 16 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Si applicano le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.

ART. 17– DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non espressamente previsto dal presente Capitolato speciale d'appalto, si fa riferimento al D.Lgs. 50/2016, al D.P.R. 207/2010 e s.m. nelle parti ancora in vigore, al Codice civile ed alle disposizioni legislative tutte vigenti in materia.

PER PIENA CONOSCENZA ED INTEGRALE ACCETTAZIONE

Soluzione Ambiente S.p.A.
Nicola Cristini
Amministratore Delegato



Cert. No. 5573
ISO 9001:2008
OHSAS 18001

Handwritten initials and signatures.

Allegato n. 3
alla Lettera di invito

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, CO. 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016,
PER LA FORNITURA, INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE TRIENNALE DI N. 2
IMPIANTI INTERRATI PER IL CONFERIMENTO DI RIFIUTI URBANI
CIG: 6744230AA6

Modello offerta economica

Io sottoscritto NICOLA CHIASTRINI nato a PARMA
il 15/3/1962 residente in PARMA, VIA ANGELO BRACCIA, N. 45
nella mia qualità di AMMINISTRATORE DELEGATO
dell'impresa ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE S.P.A. A SOCIO UNICO
con sede in BIBBIANO CAP 42021 (RE) VIA VITTORIO VENETO N. 2/A
C.F./P.IVA n. 01684430356 / 01684430356

AI SENSI DEGLI ARTT. 47 E 48, CO. 3 D.P.R. 445/2000 E S.M.

DICHIARO DI OFFRIRE I SEGUENTI PREZZI:

1) PREZZO (NETTO) COMPLESSIVO² per la fornitura ed installazione di n. 2
impianti interrati per il conferimento di r.s.u. e r.d.:

€ 84.000,00

(cifre)

Re: 17,54%
euro NOVANTAQUATTROMILA / 00

(lettere)

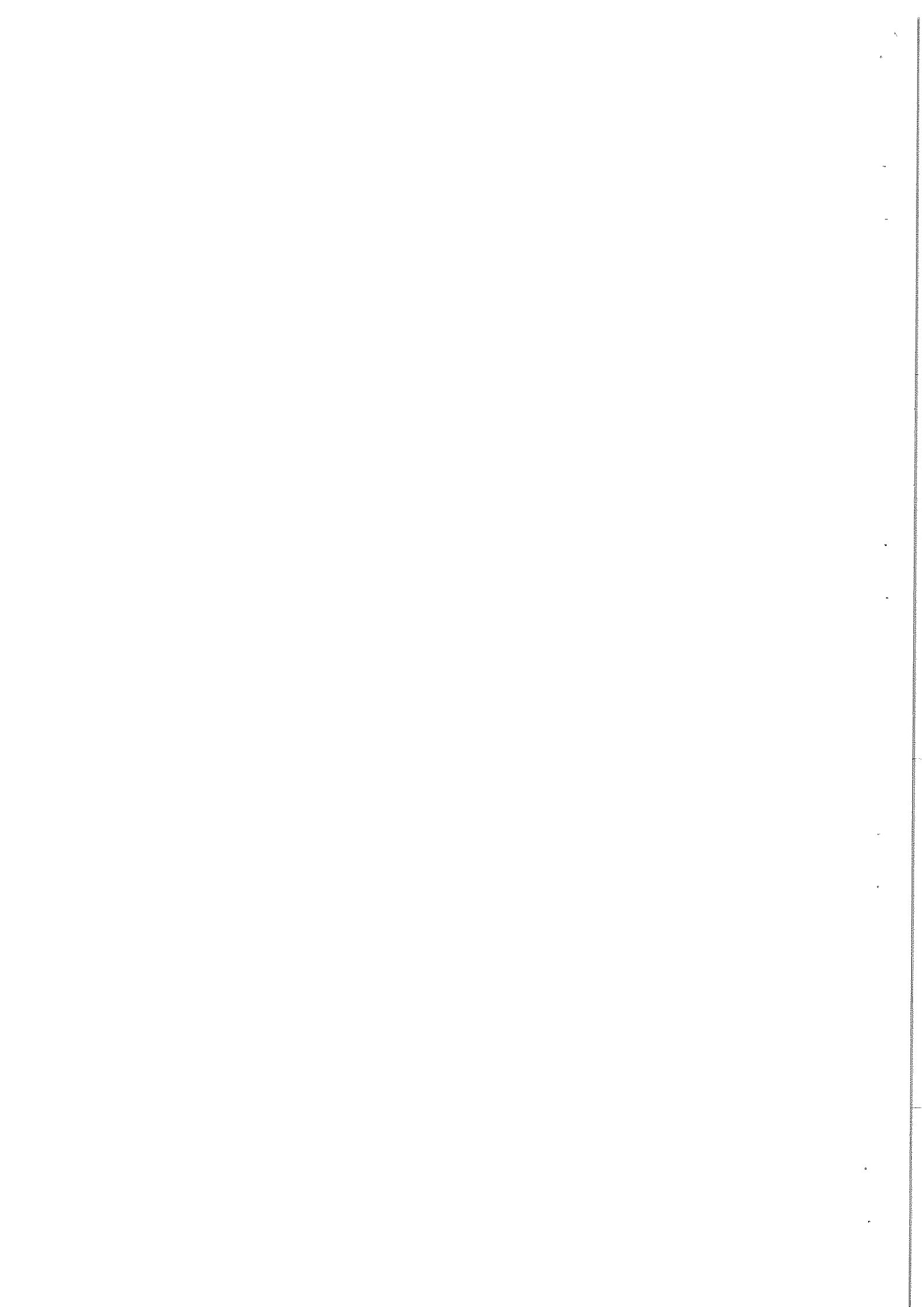
Ecologia®

Soluzione Ambiente S.p.A.
Nicola Chiastri
Amministratore Delegato

¹ Titolare o legale rappresentante o procuratore munito di procura.

² Inferiore al prezzo posto a base di gara pari ad € 114.000,00 oltre Iva di legge.

Handwritten initials and signatures.



2) PREZZO (NETTO) COMPLESSIVO³ per l'assistenza tecnica triennale sugli impianti installati:

€ 8.400,00
(cifre)

Rev. i 16%

euro OTTO MILA QUATTROCENTO / 00
(lettere)

II B.I.B. BLANO (RE)

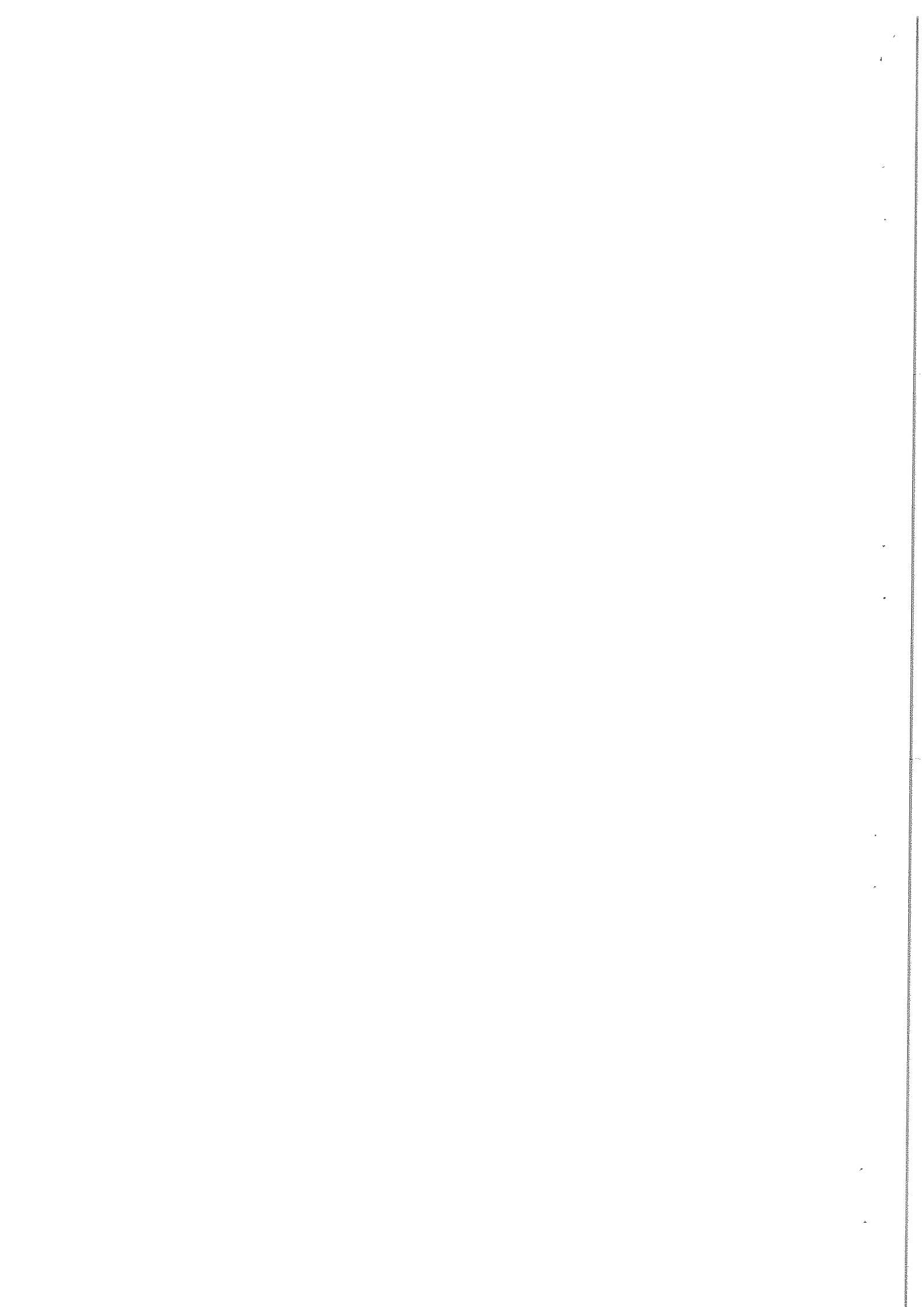
18 LUG. 2016

Firma e Timbro impresa

Ecologia®
Soluzione Ambiente S.p.A.
Nicola Chiastrini
Amministratore Delegato


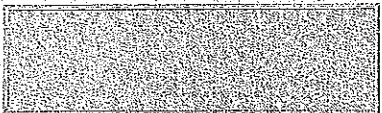
N.B.: LA PRESENTE OFFERTA ECONOMICA, RESEA IN FORMA DI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' EX ART. 47 DEL D.P.R. 445/2000 E S.M., AI SENSI DELL'ART. 38, CO. 3 DEL D.P.R. 445/2000 E S.M., DEVE ESSERE SOTTOSCRITTA E PRESENTATA UNITAMENTE A COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL SOTTOSCRITTORE IN CORSO DI VALIDITA'.


³ inferiore al prezzo posto a base di base pari ad € 10.000,00 oltre Iva di legge.



Cognome..... **CHIASTRINI**
 Nome..... **NICOLA**
 nato il..... **15-09-1962**
 (atto n..... **2021** **1 s** **A**)
 e..... **PARMA (PR)**)
 Cittadinanza..... **ITALIANA**
 Residenza..... **PARMA (PR)**
 Via..... **CREMONESE N.52/1**
 Stato civile..... **CONIUGATO**
 Professione..... **IMPIEGATO**
 COMNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... **1,78**
 Capelli..... **BRIZZOLATI**
 Occhi..... **CASTANI**
 Segni particolari.....


 Firma del titolare..... *Nicola Chiastri*
 **PARMA** **11-08-2008**
 Impresione del dito
 in dito sinistro..... *Nicola Chiastri*
D'Ordine del Sindaco
Isidoro Amprandi M.


Scadenza **10-08-2013**
 Totale diritti € **5,00**

AN 9316229


REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
PARMA
CARTA D'IDENTITA'
N° AN 9316229
DI
CHIASTRINI
NICOLA

D

N

Q

MB

3

.

.

.

.

.

.

.

.



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

Allegato B) al Contratto

CONTRATTO DI FORNITURA, INSTALLAZIONE E ASSISTENZA TECNICA DI N. 2 IMPIANTI INTERRATI PER IL CONFERIMENTO DI R.S.U. E R.D. NEL CENTRO STORICO DELLA CITTA' DI LUCCA (PIAZZETTA DELLA POSTA, VIA DELLA ZECCA) - N. CIG: 6744230AA6.

Committente:

SISTEMA AMBIENTE S.p.A.

Via delle Tagliate, 136 - 55100 Borgo Giannotti - Lucca (LU)

CAPITOLATO DI MANUTENZIONE ED ASSISTENZA TECNICA POST-VENDITA



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

Allegato B) al Contratto

INDICE

Oggetto e finalità del Servizio.....	2
Definizioni.....	4
Personale e mezzi impiegati.....	5
Oneri a carico della Committente.....	8
Il servizio: generalità.....	8
Tipologia e descrizione del Servizio.....	9
Pronto intervento.....	9
Manutenzione ordinaria programmata dell'Impianto.....	9
Manutenzione straordinaria programmata dell'Impianto.....	12
Manutenzione straordinaria non programmata dell'Impianto.....	12
Utilizzo e disponibilità dei Ricambi.....	13
Organi e componenti soggetti ad usura e loro sostituzione.....	14
Rete di Assistenza.....	15



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

Allegato B) al Contratto

Oggetto e finalità del servizio

Il presente capitolato descrive dettagliatamente gli interventi di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria programmata e manutenzione straordinaria non programmata, nonché di assistenza tecnica "full - service" da eseguirsi sui sistemi interrati per il conferimento di rifiuti solidi urbani e differenziati realizzati, per conto di SISTEMA AMBIENTE S.p.A., in Lucca (LU), e consistenti in n. 3 isole ecologiche mod. "4L compact", ciascuna capace di accogliere n. 4 cassonetti di capacità fino a 1.700 litri cadauno.

Costituiscono oggetto del servizio le strutture di carpenteria metallica dei sistemi interrati, gli impianti elettrici, oleopneumatici ed idraulici installati per il corretto funzionamento del sistema nel suo complesso, oltre ai vani prefabbricati di contenimento delle attrezzature.

Obiettivo delle operazioni proposte è garantire nel tempo la continuità del funzionamento delle postazioni interrate, prevenendo rotture e ponendo rimedio a situazioni di usura e stress di organi meccanici, strutture, attuatori del moto e dei presidi di sicurezza attiva e passiva, nonché l'aggiornamento degli impianti alle mutevoli normative tecniche applicabili al fine di mantenere la conformità di quanto fornito e posto in opera.

Si specifica che il servizio proposto è relativo ai soli impianti interrati per il conferimento di rifiuti forniti da Ecologia Soluzione Ambiente S.p.A., e pertanto esclude eventuali servizi di manutenzione e mantenimento delle opere edili realizzate dalla Committente.

Ecologia Soluzione Ambiente S.p.A., al fine di garantire la tempestività del servizio di assistenza degli impianti forniti, minimizzando al contempo i possibili disagi per la Committente dovuti a fermi macchina, metterà a disposizione un deposito minimo di pezzi di ricambio, materiale di consumo, ecc... destinato esclusivamente agli impianti interrati installati nell'ambito del presente appalto.



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

Allegato B) al Contratto

L'Impresa metterà inoltre a disposizione della Committente la seguente serie di recapiti:

- numero di telefono per pianificazione di interventi di manutenzione programmata;
- numero di telefono cellulare per chiamate di intervento urgenti;
- numero di fax ed indirizzo di posta elettronica per l'invio di comunicazioni scritte;

e nominerà un proprio Referente Tecnico quale rappresentante dell'Impresa stessa nei rapporti con la Committente al fine dell'organizzazione del servizio.

Definizioni

1. Impianto: è definito come l'insieme formato dalle isole ecologiche interratae fornite (piattaforme) corredate da tutti gli impianti tecnologici necessari al loro regolare funzionamento.
2. Isola ecologica interrata (piattaforma): l'impianto completo costituito dalla parte immobile, dalle opere fisse, dalle parti mobili e dagli impianti tecnologici (impianto elettrico, impianto idraulico, ecc...).
3. Servizio: sono tutte le attività necessarie a garantire l'efficienza dell'impianto (pronto intervento, manutenzione ordinaria, straordinaria programmata, straordinaria non programmata, lavaggio e sanificazione, ecc...) offerto dall'Impresa alla Committente.
4. Pronto intervento: è l'insieme di tutte le operazioni necessarie per garantire la continuità del servizio di raccolta e svuotamento dei rifiuti; è attivo (operativamente) 5 giorni su 7 dalle ore 08,00 alle ore 20,00 e può essere attivato telefonicamente contattando il Referente Tecnico anche al di fuori dei predetti limiti orari.



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

Allegato B) al Contratto

5. Full - Service: è definito come l'insieme di tutte le operazioni di manutenzione ordinaria, straordinaria programmata e straordinaria non programmata necessarie al corretto funzionamento giornaliero dell'impianto.
6. Manutenzione ordinaria programmata: sono interventi di manutenzione ordinaria le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione di elementi di strutture e/o impianti necessari ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti.
7. Manutenzione straordinaria programmata: sono interventi di manutenzione straordinaria programmata le opere e le modifiche necessarie per rinnovare o sostituire parti anche strutturali, fatiscenti o usurate degli impianti, le opere e le modifiche necessarie per realizzare ed integrare parti di strutture e impianti tecnologici.
8. Manutenzione straordinaria non programmata: sono interventi di manutenzione straordinaria non programmata le operazioni non comprese nella manutenzione ordinaria e straordinaria programmata agli impianti ovvero interventi non altrimenti prevedibili quali rimodernamenti o sostituzioni di particolari importanti, strutturali o impiantistici, fatiscenti e interventi che si rendano necessari in conseguenza di atti vandalici, danneggiamenti o comunque imputabili a cause di fattori esterni.

Personale e mezzi impiegati

Per l'espletamento del servizio, Ecologia Soluzione Ambiente S.p.A. impiegherà personale in numero e qualifica tali da garantire la regolarità ed il corretto svolgimento delle operazioni commissionate.

Tutto il personale impiegato:

- sarà dotato di adeguati dispositivi di protezione individuali (d.p.i.):
 - guanti da lavoro in pelle con proprietà di resistenza ai rischi meccanici;
 - guanti da lavoro in gomma ad elevata sensibilità;



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

Allegato B) al Contratto

- scarpe antinfortunistiche antiscivolo e protezione allo schiacciamento;
- elmetto per la protezione del capo, in difesa dei carichi sospesi;
- maschere protettive con filtri per polveri e vapori organici ed inorganici;
- tute da lavoro intere in tyvek;
- cuffie ed inserti auricolari;
- occhiali protettivi a lenti neutre;
- corsetti rifrangenti;
- impermeabili, giubbotti imbottiti, ecc...

per i quali sarà formato in merito al corretto utilizzo e manutenzione; tutti i dispositivi utilizzati possiederanno i requisiti previsti dal D.Lgs. 475/92 e s.m.i. e dal D.Lgs. 10/97 e s.m.i.;

- sarà formato ed informato in merito ai rischi specifici derivanti dalle attività che dovrà svolgere (rischio biologico per la possibile presenza di rifiuti, rischio chimico per il possibile contatto con sostanze pericolose, cadute dall'alto, presenza di impianti in tensione, ecc...);
- sarà formato circa le condizioni ambientali specifiche in cui si troverà ad operare (presenza di traffico veicolare, passaggio di pedoni, ecc...) ed in merito al corretto utilizzo e posizionamento di segnaletica stradale da impiegare nel corso dei lavori;
- sarà istruito e formato in merito alle caratteristiche tecniche dell'impianto nel suo complesso e dei singoli componenti installati nonché sulla tipologia di lavori da eseguire.

Indicativamente, Ecologia Soluzione Ambiente S.p.A. metterà a disposizione, per la programmazione, esecuzione e controllo degli interventi proposti:

- personale laureato (rappresentato principalmente da ingegneri);
- personale diplomato (geometri, periti meccanici, elettronici ed elettrotecnici);



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

Allegato B) al Contratto

- personale operativo (elettricisti, manutentori, operai specializzati e qualificati, ecc...).

Per l'espletamento del servizio, Ecologia Soluzione Ambiente S.p.A. metterà a disposizione il proprio parco automezzi, con riferimento in particolare alle officine mobili dotate di:

- gruppo generatore;
- attrezzature, apparecchi ed utensili elettrici mobili senza collegamenti a terra, idonei come previsto dal D.M. 20/11/1968, D.P.R. 447/91 e norme CEI 64-8 V5, D.P.R. 547/55 e s.m.i., con marchio CE (saldatrici, flessibili, trapani, avvitatori, rivettatrici, smerigliatrici, tester, ecc...);
- attrezzature, apparecchi ed utensili manuali (martelli, cacciaviti, chiavi inglesi, paranchi, morse, ecc...);
- segnaletica stradale per la corretta indicazione dei "cantieri mobili" allestiti;
- prodotto oleoassorbente per interventi in caso di sversamenti accidentali di olio sulla pavimentazione stradale;
- materiale di consumo di vario genere (stracci, olio per rabbocchi, grasso per lubrificazioni, vernice e zinco spray per ripristini, minuteria varia, ecc...);
- cassetta con materiale medico -sanitario (disinfettanti, garze, presidi sanitari, ecc...) per il primo intervento in caso di infortunio;
- mezzi manuali di estinzione incendio, regolarmente controllati ogni sei mesi da ditta specializzata.

In considerazione del fatto che Ecologia Soluzione Ambiente S.p.A. potrebbe trovarsi ad operare in presenza di rifiuti o potrebbe dovere trasportare gli stessi (ad esempio componenti danneggiati e sostituiti in fase di manutenzione, classificati come scarti), verranno messi a disposizione mezzi autorizzati al trasporto di rifiuti ai sensi del D.M. 28 Aprile 1998 n. 406 e s.m.i.. Al riguardo, si specifica che Ecologia Soluzione Ambiente S.p.A. è iscritta



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

Allegato B) al Contratto all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali presso la C.C.I.A.A. di Bologna al numero BO/0478/O/S per le Categorie 1, 4, 5 classe F.

Ai suddetti mezzi potrebbero aggiungersi officine mobili attrezzate (non autorizzate al trasporto di rifiuti) per l'esecuzione di interventi di manutenzione.

Infine, se dovesse essere necessario sollevare la struttura metallica dell'impianto, Ecologia Soluzione Ambiente S.p.A. metterà a disposizione i propri mezzi dotati di autogrù con portata fino a 20.000 kg.

Oneri a carico della Committente

La Committente si impegna a:

- eseguire periodicamente le operazioni di lavaggio e sanificazione dell'impianto al fine sia di prevenire l'aggressione della struttura da parte di rifiuti in fase di decomposizione, sia per permettere l'esecuzione di interventi di manutenzione in condizione di sicurezza per l'operatore (nessuna operazione potrà essere svolta in presenza di rifiuti o in condizioni igienico - sanitarie precarie);
- rispettare il piano di manutenzione ordinaria così come illustrato e dettagliato nella documentazione tecnica fornita in sede di collaudo e a fare eseguire i predetti interventi solo ed esclusivamente a personale esperto, formato ed informato circa le caratteristiche delle lavorazioni;

Il servizio : generalità

- Ecologia Soluzione Ambiente S.p.A. provvederà ad istituire un servizio di reperibilità e pronto intervento operativamente attivo 7 giorni su 7, dalle ore 08.00 alle ore 20.00, per un periodo di tre anni dalla data di collaudo dell'impianto;



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

Allegato B) al Contratto

- oltre il periodo di garanzia, il servizio di reperibilità e pronto intervento sarà attivo nei giorni lavorativi dalle ore 08.00 alle ore 20.00.

Il personale che opererà durante le operazioni di manutenzione sarà adeguatamente informato ed esperto per potere svolgere tutte le azioni e lavorazioni necessarie e sarà in possesso delle necessarie autorizzazioni al rilascio di certificati di qualità degli interventi effettuati.

Tipologia e descrizione del Servizio

Il servizio di manutenzione cosiddetto "Full Service" comprende gli interventi di:

- pronto intervento: servizio finalizzato a garantire l'efficienza e l'operatività dell'impianto, assicurando la continuità del servizio di raccolta;
- manutenzione ordinaria programmata: servizio finalizzato a garantire la funzionalità dell'impianto prevenendo fenomeni di usura eccessiva e mantenendo le attrezzature in condizioni di efficienza;
- manutenzione straordinaria programmata: servizio finalizzato al ripristino di condizioni di efficienza in seguito ad eventi accidentali ed al mantenimento della conformità legislativa dell'impianto e dei relativi sistemi di attuazione del moto e del funzionamento (impianto elettrico, impianto idraulico, ecc...);
- manutenzione straordinaria non programmata (il cui importo non farà parte del canone annuale di manutenzione "Full Service", ma sarà quantificato separatamente sulla base di preventivi che verranno predisposti di volta in volta): servizio finalizzato al ripristino di condizioni ordinarie a fronte di eventi accidentali non previsti o non prevedibili (manovre errate dell'operatore degli automezzi, atti vandalici, ecc...).

Pronto intervento

Per tutta la durata del periodo di garanzia sarà cura di Ecologia Soluzione



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

Allegato B) al Contratto Ambiente S.p.A. provvedere senza ritardi, e comunque entro le 24 ore successive alla segnalazione da parte dei responsabili del Committente, anche a mezzo di fax o mail, alla riparazione del guasto, anche con sostituzione delle componenti difettose o usurate, senza che ciò comporti alcun onere economico aggiuntivo per la Committente stessa.

In caso di ritardo oltre le suddette 24 ore, verrà applicata una penale pari ad € 100,00 per la prima ora di ritardo, ed ulteriori € 50,00 per ogni ora successiva di ritardo (oltre la 25^a ora).

Manutenzione ordinaria programmata dell'Impianto

Si tratta di operazioni ed interventi da eseguirsi con cadenza trimestrale e comprensivi della fornitura dei materiali eventualmente necessari, e precisamente:

- controllo ed eventuale ripristino dei serraggi degli elementi di fissaggio (viti, dadi, bulloni, saldature, rivetti, ecc...) al fine di garantire solidità alla struttura ed assenza di vibrazioni;
- controllo della tenuta ed eventuale ripristino dei serraggi dei tasselli ad espansione al fine di garantire solidità alla struttura ed assenza di vibrazioni;
- controllo degli anelli di tenuta sui perni;
- controllo del circuito idraulico principale e di emergenza, ivi comprese prove di funzionamento, verifica delle pressioni di esercizio, ricerca di eventuali perdite di olio e loro eliminazione, ecc...;
- controllo delle guarnizioni idrauliche sui cilindri al fine di individuare trafilemanti che potrebbero determinare cali di pressione nel circuito e cattivo funzionamento dell'impianto in fase di movimentazione;
- controllo delle connessioni, dei collegamenti dei contatti elettrici e loro eventuale ripristino, ivi compresa la verifica di componenti ossidati, falsi



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

Allegato B) al Contratto

contatti, ecc... ed esecuzione delle prove di funzionamento simulando anche condizioni di allarme e malfunzionamento per verificare la risposta del sistema;

- controllo e lubrificazione degli organi di scorrimento al fine di prevenire fenomeni di usura e vibrazioni;
- controllo visivo della struttura per individuare eventuali componenti usurati, corrosi, in condizioni di sicurezza precaria per gli operatori, ecc...;
- controllo del livello dell'olio ed eventuale rabbocco per prevenire problemi in fase di sollevamento dell'impianto (che potrebbe divenire non uniforme e molto più lento rispetto alle condizioni di targa) e verifica del filtro olio;
- controllo del funzionamento dell'impianto sia nel ciclo normale che di emergenza, ivi comprese prove "sotto stress" e simulazioni di condizioni limite e di emergenza per valutare la risposta della struttura e degli impianti alle sollecitazioni ed il controllo della valvola unidirezionale del circuito di emergenza;
- controllo degli interruttori e delle valvole di sicurezza per prevenire eventuali malfunzionamenti in occasione del loro effettivo intervento;
- controllo delle bocche di conferimento per valutare il loro funzionamento, gli aspetti dinamici e strutturali, lo stato di conservazione della guarnizione (compresa l'eventuale sostituzione), ecc...;
- controllo generale all'impianto elettrico (differenziali, fusibili, rete di messa a terra, prese, ecc...) e aggiornamento dello schema in occasione di ogni modifica, sostituzione o miglioria apportata;
- controllo dei dispositivi di sicurezza installati al fine di prevenire il loro malfunzionamento in caso di effettiva necessità, ivi compresa l'esecuzione di prove e test ed il controllo degli adesivi contenenti le norme d'uso;
- controllo della centralina idraulica completa di giunto, compresa l'esecuzione di cicli di prove di attivazione e spegnimento ripetuti e la verifica della tenuta dei condotti idraulici.



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

Allegato B) al Contratto

Per l'esecuzione di tutte le operazioni ordinarie descritte è previsto un tempo complessivo di fermo impianto di circa 2 ore e l'impiego di una squadra composta da due tecnici specializzati.

Al termine delle operazioni di manutenzione la Ecologia Soluzione Ambiente S.p.A redigerà un report che trasmetterà al Committente entro i due giorni successivi.

Manutenzione straordinaria programmata dell'Impianto

Costituiscono manutenzione straordinaria programmata i seguenti interventi da eseguirsi sull'impianto e sui relativi sistemi di attuazione e governo del moto:

- la sostituzione delle tubazioni alta pressione olio (oltre a quanto richiesto dalla vigente normativa in materia);
- ripristino delle carpenterie metalliche usurate o deformate relative alla struttura di sollevamento, le bocche di conferimento, ecc...
- ricondizionamento dei cilindri oleodinamici (sostituzione delle guarnizioni, sostituzione dell'olio idraulico e smaltimento/recupero a norma di Legge, sostituzione della valvola unidirezionale del circuito di emergenza, ecc...);
- ricondizionamento della centralina oleodinamica (giunti, motore elettrico, valvole di sicurezza e non, ecc...);
- mantenimento in efficienza del sistema di conferimento.

Manutenzione straordinaria non programmata dell'Impianto

Le manutenzioni straordinarie non programmate costruiscono interventi non previsti e/o non prevedibili al momento della redazione della presente proposta, pertanto non è possibile indicare in via preliminare la loro entità economica. Queste operazioni verranno eseguite e contabilizzate a parte solo dopo avere presentato un preventivo di spesa dettagliato e dopo averne avuto regolare e formale accettazione.



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

Allegato B) al Contratto

Possono essere considerate manutenzioni straordinarie non programmate gli interventi come quelli riportati nel seguente elenco che si specifica essere puramente indicativo e non esaustivo:

- sostituzione dei cilindri di sollevamento danneggiati in fase di movimentazione o per urto accidentale con i mezzi impiegati per la gestione rifiuti, ecc...
- rifacimento completo dei quadri elettrici e/o dei cablaggi in seguito ad eventi quali incendi, atti vandalici, variazioni della normativa in materia, ecc...;
- sostituzione centralina oleodinamica e/o del solo motore elettrico;
- ripristino delle pavimentazioni e sostituzioni delle cornici in caso di danneggiamento delle medesime per fatti non imputabili a Ecologia Soluzione Ambiente S.p.A.;
- sostituzioni di parti di impianto rese necessarie per incidenti o danneggiamenti provocati da terzi, incuria o eventi esterni non prevedibili.

Utilizzo e disponibilità dei Ricambi

La fornitura ed installazione dei ricambi e dei materiali di consumo sono compresi, per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria programmata, nel canone annuale del servizio di assistenza "Full Service".

I ricambi utilizzati per le operazioni di manutenzione e ripristino delle condizioni di efficienza del funzionamento saranno esclusivamente del tipo "nuovo" e soggetti alla garanzia di legge.

Ecologia Soluzione Ambiente S.p.A. si impegna a garantire la disponibilità di tutti gli eventuali pezzi di ricambio per un periodo almeno pari a 5 (cinque) anni, oppure ad assicurarne la produzione.

La Committente potrà valutare l'impiego di componenti alternativi, in grado di esplicare la medesima funzionalità.



Certificate Number 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

Allegato B) al Contratto

Organi e componenti soggetti ad usura e loro sostituzione

L'impianto realizzato presenta organi e componenti meccanici "dinamici" accoppiati tramite cinematismi a strutture fisse oltre ad impianti di attuazione del moto (elettrico, idraulico, oleodinamico, ecc...).

Si riportano di seguito, in modo schematico, i componenti soggetti ad usura ed i relativi tempi di sostituzione:

Componente Organo	Breve descrizione	Tempo di sostituzione	Frequenza di sostituzione
Centralina oleodinamica	Centrale elettroidraulica composta da serbatoio olio, pompa ad ingranaggi, filtro d'aspirazione, motore elettrico trifase, ecc...	0,5 ore compresi collegamenti idraulici e rimozione dell'attrezzatura danneggiata	Revisione del solo motore elettrico ogni 5 anni, se necessario
Sostituzione olio idraulico	Rimozione e sostituzione dell'olio idraulico contenuto sia all'interno della centralina oleodinamica che delle tubazioni e cilindri, con altro fluido di idonee caratteristiche tecniche e prestazioni.	0,5 ore compresa verifica dei dispositivi presenti (indicatore di livello, filtro, ecc...)	Ogni 4 anni circa
Pattini di scorrimento	Dispositivi interposti fra le strutture mobili per permettere la traslazione e rotazione dei piani senza frizione fra gli stessi, realizzati in polipropilene completi di aggancio alla struttura.	0,5 ore ogni coppia di pattini	Sostituzione prevista ogni 10 anni circa
Guarnizione bocche di conferimento	Guarnizione polimerica disposta sul perimetro della bocca di conferimento per prevenire schiacciamenti ed urti metallici.	10 minuti	Sostituzione prevista una volta ogni 2 anni circa

Allegato B) al Contratto

Componente Organo	Breve descrizione	Tempo di sostituzione	Frequenza di sostituzione
Divisore di flusso	Divisore di flusso ad ingranaggi per la compensazione della corsa dei cilindri in fase di movimentazione dell'impianto, compresi raccordi e collegamenti.	1 ora compresi collegamenti idraulici e rimozione del preesistente dispositivo	In caso di rottura o ogni 5 anni con la revisione della centralina
Condotti oleodinamici	Condotti costituenti il circuito oleodinamico principale e di emergenza, idonei a fluidi in pressione, compresa raccorderai varia.	2 ore compresi collegamenti e prove di tenuta	Ogni 10 anni
Elettrovalvole cilindri	Elettrovalvole per la gestione dei flussi di olio all'interno dei cilindri, complete di bobina.	15 minuti circa cadauna	Ogni 5 anni circa
Pompa di sentina	Pompa sommersa per l'allontanamento delle acque di infiltrazione e di lavaggio dell'impianto, avente caratteristiche analoghe a quella di prima installazione.	1 ora compresi collegamenti idraulico ed elettrico	Ogni 4 anni circa
Galleggianti	Sostituzione dei galleggianti per l'azionamento e l'arresto automatico della pompa di sentina.	0,5 ore compresi collegamenti elettrici	Ogni 4 anni circa

Rete di Assistenza

Come illustrato precedentemente, Ecologia Soluzione Ambiente S.p.A. impiega nella realizzazione dei lavori descritti il proprio personale adeguatamente formato sulla tipologia di interventi da realizzare, ma si riserva altresì il diritto di ricorrere a personale di aziende esterne, collegate a livello societario o meno, per garantire tempi di intervento rapidi.

Per lo stesso motivo metterà a disposizione un magazzino minimo di pezzi di ricambio e materiali di consumo necessari per gli interventi di emergenza destinato esclusivamente all'impianto cui si riferisce la presente proposta.

