

N. 107784 del Repertorio  
N. 27446 della Raccolta

**CONTRATTO D'APPALTO**  
**PER IL SERVIZIO DI RACCOLTA C.D. PORTA A PORTA E TRASPORTO**  
**DEI RIFIUTI BIODEGRADABILI (C.E.R. 20.02.01)**

**CIG: 6986306218**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventisette del mese di luglio

**- 27 luglio 2017 -**

In Lucca, in Viale Regina Margherita n. 163, 1° pia no.

Avanti a me dr. DOMENICO COSTANTINO, Notaio in Lucca, iscritto al Collegio Notarile di Lucca,

si sono costituite le società:

- **"SISTEMA AMBIENTE S.P.A."**, con sede in Lucca, frazione Borgo Giannotti, Via delle Tagliate n.136 (ove per la carica domicilia), capitale sociale Euro 2.487.656,64 interamente versato, diviso in n. 482.104 azioni del valore nominale di Euro 5,16 ciascuna, numero di codice fiscale e di iscrizione nel Registro Imprese di Lucca: 01604560464, sezione Ordinaria in data 1 aprile 1996, numero di iscrizione nel Repertorio Economico Amministrativo presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Lucca: 153272, di seguito anche denominata, per brevità, "**Committente**", in persona del dottor:

- **Romani Matteo**, nato a Lucca il 18 aprile 1973, domiciliato per la carica presso la sede sociale, Presidente del Consiglio di Amministrazione, e legittimo rappresentante della medesima, facoltizzato alla stipula del presente atto dai poteri conferitigli dal vigente statuto sociale.

- **"MANUTENCOOP SOCIETÀ COOPERATIVA DI LAVORO"**, con sede in Pontedera, Via Puglia snc - Zona Industriale di Gello, numero di codice fiscale e di iscrizione nel Registro delle Imprese di Pisa: 00444530505, numero di iscrizione nel Repertorio Economico Amministrativo presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Pisa: 73094, di seguito anche denominata, per brevità, "**Appaltatore**", in persona del signor:

- **Consoloni Claudio**, nato a Pontedera il 18 giugno 1955, domiciliato per la carica presso la sede sociale, Presidente del Consiglio di Amministrazione, e legittimo rappresentante della medesima, facoltizzato alla stipula del presente atto dai poteri conferitigli dal vigente statuto sociale.

I comparenti, della cui identità personale, qualifica e poteri io Notaio sono certo,

**Premesso che**

- "SISTEMA AMBIENTE S.P.A." ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell' articolo 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del sopra citato D.Lgs., per l'affidamento per ventiquattro (24) mesi – con facoltà di rinnovo per ulteriori dodici (12) mesi - dei servizi di raccolta c.d. "porta a porta" e trasporto dei rifiuti biodegradabili (CER 20.02.01);

- ai sensi degli articoli 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.U.E. in data 23 febbraio 2017 (2017/S 038-069772) e in data 8 marzo 2017 (Proroga termini), sulla G.U.R.I. in data 6 marzo 2017 (G.U. n. 27 – 5a serie speciale-Contratti pubblici), sul «profilo di committente» della stazione appaltante in data 21 febbraio 2017, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001 n. 20 (codice univoco 252161) in data 8 marzo 2017, sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale in data 8 marzo 2017 (ID dell'invio 853326) e, per estratto, sui seguenti quotidiani: 1) CORRIERE DELLA SERA (ed. nazionale) in data 8 marzo 2017; 2) GAZZETTA ASTE E APPALTI PUBBLICI (ed. nazionale) in data 9 marzo 2017; 3) IL CORRIERE FIORENTINO (ed. regionale) in data 9 marzo 2017; 4) CORRIERE DELLO

Registrato a Lucca  
l'8 agosto 2017  
al n. 6473/1t  
esatti Euro 245,00

SPORT ED. TOSCANA (ed. locale) in data 16 marzo 2017;

- in data 31 marzo 2017, al termine delle operazioni di gara, la Commissione di gara, nominata ai sensi dell'art. 77, comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., ha aggiudicato provvisoriamente il servizio in oggetto all'*Appaltatore*;

- nelle more dell'aggiudicazione definitiva, nei confronti dell'*Appaltatore* sono stati avviati i controlli prescritti per legge (controllo sul possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnico-organizzativa di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. auto-dichiarati in sede di gara; controllo sulla idoneità tecnico-professionale di cui all'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.; Informazione Antimafia di cui all'articolo 91 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.);

- l'*Appaltatore* è iscritto all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali Categoria 1, Classe C;

- in data 13 aprile 2017, il Consiglio di Amministrazione di SISTEMA AMBIENTE S.P.A., ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 32, co. 5 e 33, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., ha aggiudicato definitivamente il servizio in oggetto all'*Appaltatore*;

- l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è divenuta anche efficace in esito alla verifica del possesso dei requisiti prescritti per legge;

- l'*Appaltatore*, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., ha costituito apposita cauzione definitiva mediante idonea polizza fideiussoria n. 1051332 emessa, in data 28 aprile 2017, dalla compagnia di assicurazione ELBA ASSICURAZIONI S.P.A. - Agenzia di ASSITECA MILANO – per l'importo (somma garantita) di Euro trentottomilaseicentoventicinque (Euro 38.625,00), corrispondente al 5,330% (cinque virgola trecentotrenta per cento) dell'importo contrattuale, importo dimezzato ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 103, comma 1, ultimo periodo, e 93, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., conservata in atti al fascicolo presso la *Committente* (Ufficio Gare);

- l'*Appaltatore*, a garanzia di danni a persone e cose, ha presentato, ai sensi dell'art. 22 del Capitolato speciale d'appalto, copia di polizza assicurativa R.C.T./R.C.O. n. 101161494, emessa dalla compagnia di assicurazioni "GROUPAMA ASSICURAZIONI S.P.A." Agenzia di Firenze - San Jacopino, con massimali pari a Euro tremilioni (Euro 3.000.000,00) per sinistro e Euro tremilioni (Euro 3.000.000,00) per persona, in regola con il pagamento del premio fino al 31 dicembre 2017, conservata in atti al fascicolo presso la *Committente* (Ufficio Gare);

- nelle more della stipula del presente contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., il servizio ha avuto esecuzione in via di urgenza a partire dal 2 (due) Maggio 2017 (duemiladiciassette);

- con le modalità sopra indicate, ai sensi degli artt. 72 e 73 D.Lgs. 50/2016 e s.m. e D.M. 2 Dicembre 2016, l'esito di gara è stato pubblicato sulla G.U.U.E. (2017/S 100-199843) in data 26 maggio 2017, sulla G.U.R.I. in data 12 giugno 2017 (G.U. n. 66 – 5°serie speciale

- Contratti pubblici), sul «profilo di committente» della stazione appaltante in data 29 maggio 2017, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 6 aprile 2001 n.20 in data 21 giugno 2017, sul sito informatico presso l'Osservatorio regionale in data 23 maggio 2017 e sui seguenti quotidiani: 1) Corriere della Sera (ed. nazionale) in data 15 giugno 2017; 2) Gazzetta Aste e Appalti Pubblici (ed. nazionale) in data 30 giugno 2017; 3) Il Corriere Fiorentino (ed. regionale) in data 16 giugno 2017; 4) Corriere dello Sport Ed. Toscana (ed. locale).

***Le parti, tutto ciò premesso, convengono e stipulano quanto segue***

#### **ART. 1 – PREMESSE**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **ART. 2 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO**

1) "SISTEMA AMBIENTE S.P.A.", come sopra rappresentata, gestore dei servizi di igiene

urbana nel territorio del Comune di Lucca in virtù di Contratto di servizio stipulato in data 27 gennaio 2001, affida i servizi di raccolta c.d. porta a porta e trasporto dei rifiuti biodegradabili (C.E.R. 20.02.01) come meglio precisati nei successivi articoli.

**2)** In considerazione del fatto che il D.Lgs n. 152/2006 e s.m. ha stabilito che la gestione integrata dei rifiuti urbani e assimilabili è organizzata sulla base di Ambiti territoriali Ottimali (ATO) e dovrà essere l'Autorità d'Ambito ad organizzare, affidare e controllare la gestione del servizio, il presente contratto potrà intendersi modificato o risolto non appena l'Autorità d'Ambito avrà indicato il nuovo soggetto gestore.

### **ART. 3 - OGGETTO DEL CONTRATTO – PRESTAZIONI AGGIUNTIVE**

**1)** Il servizio affidato consiste - con le modalità indicate nel Capitolato speciale d'appalto che, allegato in copia al presente atto sotto la lettera "A", ne costituisce parte integrante e sostanziale - nell'affidamento dei seguenti servizi ricompresi nel corrispettivo contrattuale:

**1.1) raccolta domiciliare (c.d. porta a porta)** presso il domicilio dell'utente (domestico e non domestico) del rifiuto urbano differenziato *frazione organica verde (C.E.R. 20.02.01)*, costituita da foglie, fiori, sfalci d'erba e piccole potature di siepi e arbusti.

**1.2) trasporto** della suddetta frazione verde presso l'impianto della Committente - ubicato in località San Angelo in Campo, Via M. Ducceschi, Lucca.

Il servizio dovrà essere reso anche nel rispetto della **Relazione tecnica** (nella parte relativa all'"Organizzazione del servizio proposto"), presentata in sede di gara che, seppur non allegata materialmente al presente atto e conservata in atti al fascicolo presso l'Ufficio Gare della Committente, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

**2)** All'*Appaltatore* è fatto divieto di apportare variazioni o modifiche al presente contratto se non approvate espressamente dalla *Committente*.

**3)** L'*Appaltatore*, come sopra rappresentato, si impegna e si obbliga ad eseguire, su richiesta della *Committente* e senza oneri aggiuntivi per quest'ultima, alcune prestazioni aggiuntive/servizi migliorativi indicate nella **Relazione tecnica** (nella parte "Migliorie") presentato in sede di gara che, seppur non allegata al presente atto e conservata in atti al fascicolo presso l'Ufficio Gare della Committente stessa, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

### **ART. 4 – CARATTERE DEL SERVIZIO**

I servizi oggetto del presente contratto sono da considerarsi ad ogni effetto servizi pubblici e non possono essere sospesi o abbandonati né risultare incompleti, salvo che per dimostrata causa di forza maggiore.

Si tratta altresì di attività di pubblico interesse disciplinata dalla Parte IV del D.Lgs. 152/2006 e s.m. ("Norme in materia ambientale").

In caso di arbitrario abbandono o sospensione, "SISTEMA AMBIENTE S.P.A." potrà sostituirsi all'*Appaltatore* per l'esecuzione d'ufficio, con il totale e completo recupero dell'onere e dei conseguenti danni, ivi compresi quelli all'immagine.

Nel caso di astensione dal lavoro per sciopero del personale, l'*Appaltatore* dovrà rispettare quanto disposto dalla Legge 12 giugno 1990 n. 146 e s.m.

E' fatta salva la facoltà della *Committente*, nel caso in cui si ravvisassero le ipotesi di reato di cui all'art. 340 del C.P., di segnalare il fatto all'Autorità Giudiziaria competente.

### **ART. 5 - LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

I servizi oggetto del presente contratto dovranno essere eseguiti sul territorio del Comune di Lucca.

### **ART. 6 – IMPORTO CONTRATTUALE E PAGAMENTI**

**1)** L'importo contrattuale è stabilito in Euro settantatre cent duecentosessantasette (Euro 73,267) oltre I.V.A., per ogni tonnellata di rifiuto urbano differenziato *frazione organica verde (C.E.R. 20.02.01)* raccolto e trasportato presso l'impianto della *Committente* così come da "**Offerta economica**" dell'*Appaltatore* che, allegata in copia al presente atto sotto la let-

tera "**B**", ne costituisce parte integrante e sostanziale.

**2)** L'appalto è a misura ai sensi dell'art. 3, co. 1, lett. eeeee) D.Lgs. 50/2016.

**3)** L'importo sopra indicato è comprensivo di ogni onere diretto e indiretto derivante dall'uso dei mezzi adeguatamente allestiti e attrezzati, dalle prestazioni lavorative del personale necessario allo svolgimento dei servizi oggetto del presente contratto/appalto e da ogni altra prestazione utile e necessaria all'esecuzione dell'incarico a regola d'arte.

L'onere di smaltimento del rifiuto è a carico della *Committente*.

**4)** Le parti convengono espressamente che tutti i materiali residui ritirati sono di esclusiva proprietà della *Committente*.

**5)** Il pagamento del corrispettivo avverrà tramite bonifico bancario, nel rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al successivo art. 7, in ragione della natura e delle caratteristiche delle prestazioni oggetto del presente contratto, a sessanta (60) gg. d.f.f.m. Il pagamento avverrà previa acquisizione del D.U.R.C. e, se richiesta, della documentazione attestante il pagamento delle retribuzioni ai lavoratori impiegati nell'appalto.

A partire dal 1° Luglio 2017 la *Committente*, rientrando tra le Aziende soggette al meccanismo dello *splyt payment* previsto dall'art. 1 del Dl. 24 aprile 2017, n. 50, pubblicato sulla G.U. n. 95 del 24 aprile 2017 (S.O. n. 20), effettuerà, alle scadenze previste, il solo pagamento della parte imponibile della fattura emessa dall'*Appaltatore*.

Gli interessi moratori – salvo che il ritardo nel pagamento del prezzo sia stato determinato dall'impossibilità della prestazione derivante da causa non imputabile a Sistema Ambiente S.p.A. - sono fissati, su base giornaliera, ad un tasso che è pari al tasso di riferimento (tasso di interesse applicato dalla Banca centrale europea alle sue più recenti operazioni di rifinanziamento principali ai sensi dell'art. 2 L. 231/2002 e s.m.) maggiorato di quattro (4) punti percentuali.

**6)** L'Appaltatore si obbliga a trasmettere la sottoelencata documentazione, qualora richiesta dalla *Committente*:

- a) Unilav;
- b) contratti individuali e trasformazioni;
- c) dichiarazione obbligo di versamento TFR al Fondo Tesoreria;
- d) denuncia di apertura posizione INAIL specifica per il rischio nella attività appaltata;
- e) attribuzione matricola INPS con inquadramento corretto;
- f) estratto LUL relativo ai lavoratori occupati nell'appalto per il periodo di esecuzione dello stesso;
- g) UNIAMENS;
- h) distinta di versamento con Mod. F24 dei versamenti contributivi conciliata con Uniemens;
- i) quietanze o bonifici bancari relativi ai prospetti paga dei lavoratori occupati nell'appalto per il periodo di esecuzione dell'appalto;
- l) documentazione afferente i regolari versamenti o accantonamenti ad enti bilaterali, fondi di previdenza o assistenza, fondi di solidarietà, ed ogni altro trattamento od accantonamento economico-patrimoniale dovuto direttamente o indirettamente al lavoratore in forza di legge, contratto collettivo nazionale o decentrato di lavoro, contratto individuale, con riferimento al periodo di esecuzione dell'appalto;
- m) autoliquidazioni Inail;
- n) versamento premi Inail;
- o) DM 10;
- p) buste paga quietanzate dai lavoratori impegnati nell'appalto.

**7)** Il corrispettivo dovrà essere fatturato con cadenza mensile posticipata. Le fatture dovranno pervenire in formato pdf, esclusivamente tramite posta elettronica all'indirizzo:

**sistemaambientelucca.lu00@infopec.cassaedile.it..**

8) Ai sensi dell'art. 12, co. 4 del Capitolato speciale d'appalto, in ottemperanza alla prescrizione dell'art. 30, comma 5-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m., a garanzia dell'osservanza da parte dell'*Appaltatore* degli obblighi contributivi, la Committente potrà effettuare una ritenuta dello 0,50% (zero virgola cinquanta per cento) sull'importo netto progressivo delle prestazioni. Dette ritenute saranno svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della *Committente* della verifica di conformità.

In tal caso, l'*Appaltatore*, che nel corpo di ciascuna fattura mensile (posticipata) dovrà indicare la trattenuta dello 0,50% (zero virgola cinquanta per cento) sull'imponibile, dovrà addebitare l'importo mensile al netto di tale trattenuta. Al termine dell'appalto, dopo la verifica di regolare conformità dei servizi e previo rilascio del D.U.R.C., l'*Appaltatore*, previa autorizzazione scritta della *Committente*, emetterà fattura per la sommatoria delle ritenute dello 0,50% (zero virgola cinquanta per cento) effettuate durante il corso dell'appalto.

9) In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dell'*Appaltatore* impiegato nell'esecuzione del contratto, trova applicazione la disposizione contenuta nell'art. 30, co. 6 D.Lgs 50/2016 e s.m.. A tal scopo, l'*Appaltatore*, che ha indicato il giorno (15 di ogni mese) in cui effettuerà ordinariamente i pagamenti ai lavoratori impiegati nel servizio, in occasione di ciascun pagamento effettuato a loro favore, dovrà trasmettere copia delle buste paga datate e controfirmate dai singoli lavoratori (oltre alla documentazione di cui al precedente articolo 6, qualora richiesta). In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni superiore a quindici (15) giorni, l'*Appaltatore*, è obbligato – entro il termine di quindici (15) giorni assegnato dalla *Committente* - a trasmettere il dato relativo alle retribuzioni dovute e non ancora pagate. Decorso inutilmente tale termine senza che la richiesta della *Committente* sia evasa, quest'ultima potrà applicare per ogni giorno di ritardo una penale pari ad Euro cinquanta (Euro 50,00).

#### **ART. 7 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

1) L'*Appaltatore* è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente appalto. Qualora l'*Appaltatore* non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, la *Committente* risolverà il contratto di diritto, ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della L. n. 136/2010 e dell'art. 1456 codice civile, dandone comunicazione all'*Appaltatore* con Raccomandata a/r.

2) Sulla fattura dovrà essere riportato il numero di **CIG 6986306218** relativo all'appalto oggetto del presente contratto (in caso contrario le fatture potranno essere respinte).

#### **ART. 8 – SEDE OPERATIVA DELL'APPALTATORE**

1) L'*Appaltatore*, ai sensi dell'art. 25 del Capitolato speciale d'appalto, ha allestito la propria sede operativa in Lucca, frazione Santa Maria a Colle, Via Sarzanese Valdera n. 2649. L'*Appaltatore* ha presentato per l'immobile sopra indicato regolare contratto di locazione commerciale, conservato in atti agli uffici della *Committente*, attestante l'affitto del capannone censito all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Lucca - Territorio Catasto Fabbricati, al foglio 118, particella 1675 sub 7, dall'1 maggio 2017 al 30 aprile 2023 dove saranno posizionati i mezzi e le attrezzature dell'*Appaltatore*.

2) La sede dovrà essere fornita di:

1) aree coperte/scoperte attrezzate per il ricovero dei mezzi, materiali ed attrezzature impiegati per l'espletamento dei servizi ed eventuale idoneo impianto di lavaggio dei mezzi e delle attrezzature impiegati per l'espletamento dei servizi;

2) locali ad uso spogliatoio e servizi per tutto il personale impiegato nel rispetto della normativa vigente.

3) Decorso tre (3) mesi dall'inizio del servizio, la *Committente* effettuerà una verifica sul rispetto della normativa in materia di sicurezza con conseguente applicazione di penali, a-

dequate in relazione alla gravità delle eventuali infrazioni rilevate, e segnalazione agli organi preposti al controllo.

#### **ART. 9 - DESTINAZIONE DEI RIFIUTI**

L'*Appaltatore* dovrà effettuare, con oneri a proprio carico, il trasporto dei rifiuti raccolti allo stabilimento della *Committente* sito in Lucca, località Sant'Angelo in Campo, Via M. Duceeschi.

Il trasporto dovrà avvenire, così come indicato dall'*Appaltatore* nell'Offerta tecnica presentata in sede di gara, con l'impiego di n. 1 compattatore a caricamento posteriore, autorizzato a norma di legge, da utilizzare come punto di scarico dei mezzi c.d. satellite.

I mezzi dell'*Appaltatore* dovranno effettuare scarichi (non inferiori a 4 tonnellate) allo stabilimento della *Committente* nel rispetto degli orari e delle disposizioni impartite dalla *Committente*, fatto salvo quanto previsto nel Capitolato speciale d'appalto, pena l'applicazione di penali e fatta salva in ogni caso la facoltà di respingere il carico.

Il trasporto dei rifiuti raccolti all'impianto della *Committente* potrà avvenire con l'utilizzo dei mezzi c.d. satellite solo in via del tutto eccezionale e previa autorizzazione scritta della *Committente*, pena l'applicazione di penali e fatta salva in ogni caso la facoltà di respingere il carico.

#### **ART. 10 – INIZIO DEI SERVIZI E DURATA DELL'APPALTO – PROROGA TECNICA**

**1)** Il servizio ha avuto inizio, in via d'urgenza, nel rispetto della normativa vigente, nelle more della stipula del presente contratto, in data **2 (due) Maggio 2017 (duemiladiciassette)**.

I servizi avranno durata fino all'1 (uno) maggio 2019 (duemiladiciannove).

E' in facoltà della *Committente* rinnovare il contratto per ulteriori dodici (12) mesi.

Non è ammessa proroga tacita.

**2)** Qualora allo scadere del presente appalto non siano state completate le formalità relative al nuovo appalto con il conseguente affidamento del servizio, l'*Appaltatore* dovrà garantirne l'espletamento fino alla data di assunzione del servizio da parte della ditta subentrante (c.d. proroga tecnica) mantenendo inalterate le condizioni contrattuali pattuite (ivi compresi i corrispettivi), le caratteristiche tecniche ed i livelli dei servizi offerti.

#### **ART. 11 – MEZZI ED ATTREZZATURE**

##### **PER LA RACCOLTA ED IL TRASPORTO DEI RIFIUTI**

Tutte le prestazioni oggetto del presente appalto dovranno essere effettuate con mezzi idonei per dimensione e massa a percorrere le strade assegnate e svolte con modalità tali da salvaguardare l'igiene pubblica, garantire il decoro ambientale ed evitare disturbi alla popolazione.

Tutte le prestazioni oggetto del presente appalto dovranno inderogabilmente essere effettuate con i mezzi indicati in sede di offerta tecnica dall'*Appaltatore*.

I mezzi impiegati per l'esecuzione dei servizi appaltati dovranno essere conformi allo standard europeo sulle emissioni inquinanti, dovranno rispettare le disposizioni sulla circolazione veicolare previste dalla normativa vigente ed in particolare quelle stabilite dall'Amministrazione Comunale, dovranno essere conformi a quanto previsto dalla normativa vigente in termini di sicurezza, omologazione, autorizzazioni, rispetto delle normative, rispetto del Codice della strada, ecc..

Tali mezzi dovranno essere dotati di opportuni dispositivi che impediscano la dispersione dei rifiuti raccolti e mantenuti in ottime condizioni di conservazione d'uso e manutenzione e, in caso di rottura o fermo macchina per manutenzione o riparazione o altro, dovranno essere sostituiti da appositi mezzi di scorta previa comunicazione a "SISTEMA AMBIENTE S.P.A."

"SISTEMA AMBIENTE S.P.A." potrà verificare la capacità di contenimento da parte dei cassoni dei liquidi e dei liquami eventualmente prodotti dai rifiuti, l'efficienza delle guarnizioni, dei serbatoi di contenimento del percolato, l'efficiente chiusura dei portelloni ed altri siste-

mi di contenimento dei rifiuti;

I mezzi dovranno essere dotati, a cura e spese dell'*Appaltatore*, di sistema satellitare GPS con le caratteristiche tecniche di cui all'art. 33 del Capitolato speciale d'appalto.

L'*Appaltatore* dovrà mantenere continuamente operativi su tutti i veicoli utilizzati per il servizio detti sistemi.

L'*Appaltatore* dovrà comunicare entro ventiquattro (24) ore eventuali guasti al sistema di rilevamento satellitare e provvedere al tempestivo ripristino della funzionalità del sistema.

L'*Appaltatore* dovrà mantenere i mezzi e le attrezzature in perfetta efficienza, collaudati a norma di legge, assicurati e revisionati, sostituendo immediatamente quelli che per usura, avaria o guasto fossero deteriorati o mal funzionanti o non utilizzabili in modo da garantire la regolare esecuzione del servizio.

#### **ART. 12 – PERSONALE IN SERVIZIO**

Per il personale in servizio l'*Appaltatore* si obbliga al rispetto di quanto prescritto agli articoli 29-31 del Capitolato speciale d'appalto.

L'*Appaltatore* ha fornito elenco nominativo del personale che sarà impiegato nel servizio, con allegate copie di contratti individuali di lavoro, patenti di guida, certificati di idoneità alla mansione e dichiarazioni di presa in consegna dei dispositivi di protezione individuale.

Il personale impiegato nel servizio ha frequentato con esito positivo un corso di formazione della durata di n. 2 ore tenuto da personale qualificato della *Committente* avente ad oggetto specifici aspetti del servizio oggetto del presente contratto.

"SISTEMA AMBIENTE S.P.A." si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di richiedere all'*Appaltatore* la sostituzione del personale già formato e risultato nell'esecuzione del servizio non idoneo, qualunque sia il rapporto di lavoro tra esso e l'*Appaltatore*.

L'*Appaltatore* garantisce gli orari di reperibilità e la presenza del Responsabile tecnico/operativo del servizio, del vice Responsabile tecnico/operativo e del Responsabile amministrativo così come indicato all'art. 24 del Capitolato speciale d'appalto.

#### **ART. 13 – PENALI**

1) Nel caso di accertamento di disservizi (anche parziali), non giustificati da dimostrate cause di forza maggiore, "SISTEMA AMBIENTE S.P.A." avrà facoltà di applicare all'*Appaltatore* le opportune penali. La penale – per uno o più disservizi - potrà avere un importo compreso tra un minimo di Euro cinquanta (Euro 50,00) ed un massimo di Euro mille (Euro 1.000,00). L'importo sarà determinato di volta in volta valutando la gravità (numero e rilevanza) dell'infrazione accertata e l'eventuale recidività.

Nel corso di ciascun giorno lavorativo la *Committente* – tramite *call center* - invierà – in tempo reale - al Responsabile tecnico dell'*Appaltatore* le eventuali segnalazioni pervenute dagli utenti attestanti disservizi che dovranno essere evase nell'arco della giornata o al più entro le ore 10 a.m. del giorno successivo.

Le penali sopra indicate potranno essere applicate qualora le infrazioni contestate non siano evase entro le ore 10 a.m. del giorno successivo (ovvero entro il termine assegnato dalla *Committente*) o nel caso in cui le giustificazioni addotte dall'*Appaltatore* non siano accolte.

L'*Appaltatore* dovrà infatti fornire per iscritto - entro e non oltre le ore 10 a.m. del giorno successivo - idonei elementi giustificativi dei servizi recuperati ovvero dei mancati recuperi. Decorso inutilmente tale termine, la *Committente* potrà applicare le penali sopra indicate.

L'*Appaltatore* potrà essere tenuto a presenziare, per mezzo del Responsabile tecnico/Vice Responsabile tecnico, qualora richiesto dalla *Committente*, presso il luogo oggetto di contestazione, entro e non oltre tre ore dal ricevimento della comunicazione. Decorso inutilmente il tempo concesso per la verifica in contraddittorio senza che il rappresentante dell'*Appaltatore* si sia presentato sul luogo stabilito, la contestazione si intenderà definitiva e la relativa penalità potrà essere integralmente applicata.

Per l'accertamento dei disservizi la Committente si potrà avvalere dei dati forniti dal sistema satellitare Gps di cui al precedente articolo 11.

**2)** Nel caso di comportamenti/episodi comunque lesivi in relazione alle prestazioni da espletarsi nel corso dell'appalto (a titolo esemplificativo non esaustivo: mancata o insufficiente reperibilità dei referenti; raccolta effettuata con spargimento di rifiuti sul suolo pubblico o privato; mancata o insufficiente assistenza agli utenti; mancata o tardiva comunicazione in caso di variazione dei mezzi/attrezzature o personale utilizzati per l'esecuzione del servizio; documentato comportamento scorretto verso gli utenti e/o documentata indisciplina nello svolgimento delle mansioni; altre irregolarità commesse dal personale di servizio; mancato rispetto della normativa in materia di sicurezza, lavoro, subappalto abusivo, ecc.), "SISTEMA AMBIENTE S.P.A." avrà facoltà di applicare all'*Appaltatore* per ogni singolo episodio le opportune penali.

Resta in ogni caso fermo l'obbligo per l'*Appaltatore* di ovviare, in un termine stabilito, all'infrazione contestata.

Ogni singola penale potrà avere un importo compreso tra un minimo di Euro cinquanta (Euro 50,00) ed un massimo di Euro tremila (Euro 3.000,00). L'importo sarà determinato di volta in volta valutando la gravità dell'infrazione rilevata e l'eventuale recidività.

**3)** In caso di interruzione/sospensione del servizio, anche parziale, non giustificato da dimostrate cause di forza maggiore, fatto salvo quanto previsto agli articoli 37 (Esecuzione d'ufficio) e 39 (Risoluzione del contratto) del Capitolato speciale d'appalto, potrà essere applicata una penale fino a Euro cinquemila (Euro 5.000,00) al giorno.

**4)** In caso di mancata risposta alle richieste della *Committente* (es. richiesta documentazione), inviate per iscritto, a mezzo Pec o posta elettronica, la *Committente*– assegnato un termine perentorio non inferiore a sette giorni lavorativi - potrà applicare, per ogni giorno di ritardo, una penale di importo pari ad Euro cento (Euro 100,00).

**5)** "SISTEMA AMBIENTE S.P.A." applicherà le penali previa comunicazione scritta a seguito della quale l'*Appaltatore* potrà, entro tre (3) giorni (dal ricevimento della comunicazione), produrre eventuali giustificazioni scritte riguardo all'inadempienza riscontrata. "SISTEMA AMBIENTE S.P.A." valuterà le motivazioni addotte dall'*Appaltatore* e se ritenute infondate (o se non presentate nei termini) avrà facoltà di applicare le penali sopra indicate.

**6)** In ogni caso, l'applicazione delle penali non esime l'*Appaltatore* dal risarcimento degli ulteriori danni, ivi compreso il danno all'immagine, o oneri subiti da "SISTEMA AMBIENTE S.P.A." in conseguenza degli inadempimenti. In modo analogo, l'applicazione della penalità non solleva l'*Appaltatore* dall'eventuale responsabilità civile o penale per eventuali incidenti e/o danni dipendenti o derivanti da tali inadempienze.

#### **ART. 14 – SUBAPPALTO**

Il subappalto è vietato posto che in sede di gara l'*Appaltatore* non ha manifestato la volontà di procedere al subappalto.

#### **ART. 15 – CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEL CREDITO**

Non è ammessa la cessione del presente contratto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1 del D.Lgs 50/2016. E' ammessa la cessione dei crediti nel rispetto dell'art. 106, comma 13 del D.Lgs 50/2016 e s.m. e della normativa vigente in materia.

#### **ART. 16 - CAUZIONE DEFINITIVA**

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'*Appaltatore*, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016, ha costituito apposita cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. 1051332 di cui in premessa, conservata agli atti del fascicolo.

L'*Appaltatore* si impegna e si obbliga al pagamento dei successivi premi fino alla scadenza del termine contrattuale.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte della ditta appaltatrice, SISTEMA AMBIEN-

TE S.P.A. avrà diritto di valersi di propria autorità della cauzione definitiva. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora SISTEMA AMBIENTE S.P.A. abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

#### **ART. 17 - ASSICURAZIONI**

L'appalto del servizio viene conferito a tutto rischio e pericolo della ditta appaltatrice, così come indicato all'art. 22 del Capitolato speciale d'appalto.

A tal fine, l'*Appaltatore* ha stipulato idonee polizze di assicurazione della responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro di cui in premessa.

L'*Appaltatore* si impegna e si obbliga al pagamento del premio alla scadenza.

Eventuali franchigie presenti nella polizza assicurativa saranno completamente a carico dell'*Appaltatore*, senza diritto di rivalsa o di compensi nei confronti di "SISTEMA AMBIENTE S.P.A.".

#### **ART. 18 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

1. Qualora ricorrano gli estremi per la risoluzione del contratto – nelle ipotesi previste per legge - "SISTEMA AMBIENTE S.P.A." attiverà le procedure per la risoluzione anticipata secondo le indicazioni del caso.

2. Costituiranno gravi inadempimenti delle obbligazioni contrattuali:

- a) interruzione/sospensione del servizio per un periodo superiore a due (2) giorni, esclusi i documentati casi di forza maggiore;
- b) gravi e/o reiterati disservizi;
- c) gravi e/o reiterate violazioni alle norme in materia di lavoro e sicurezza.

Il contratto potrà essere risolto, ai sensi dell'art. 1456 C.C., nei casi di subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto; perdita dei requisiti prescritti per legge; nelle ipotesi previste nel Capitolato speciale d'appalto.

In caso di risoluzione del contratto, saranno a carico dell'*Appaltatore* inadempiente gli oneri relativi all'affidamento ad altra impresa dei servizi oggetto dell'appalto, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni ulteriori e l'incameramento della cauzione definitiva.

#### **ART. 19 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie che dovessero insorgere in rapporto al contratto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, inadempimento e risoluzione, che non si possano risolvere in via bonaria, saranno deferite all'Autorità Giurisdizionale Ordinaria. Il Foro competente è in via esclusiva quello di Lucca. Non è ammesso l'arbitrato.

#### **ART. 20 – SPESE RELATIVE ALLA PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 5 del D.M. 2 Dicembre 2016, l'*Appaltatore* ha l'obbligo di rimborsare alla *Committente* le spese relative alla pubblicazione (per estratto) del bando di gara e dell'avviso sul risultato della procedura di affidamento (c.d. avviso di post-informazione o esito di gara) su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale di cui in premessa. L'importo di tale spese ammonta (complessivamente) ad Euro millequattrocentodieci (Euro 1.410,00) oltre I.V.A. e dovrà essere rimborsato mediante bonifico bancario. Il mancato pagamento non preclude la stipula del contratto e la *Committente*, in occasione del primo pagamento a favore dell'*Appaltatore*, potrà effettuare una ritenuta corrispondente all'ammontare del rimborso dovuto.

#### **ART. 21 – STIPULAZIONE DEL CONTRATTO**

Il presente contratto viene stipulato – ai sensi dell'art. 32, comma 14 D.Lgs 50/2016 e s.m., con atto pubblico notarile informatico.

#### **ART. 22 - NORME DI RINVIO**

Per quanto non espressamente previsto, si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni in materia vigenti e future.

In caso di contrasto tra le disposizioni del presente contratto e tutto quanto previsto nel Ca-

pitolo speciale d'appalto, ivi compresi gli allegati, valgono le prescrizioni di questi ultimi.

#### **ART. 23 – SPESE DI CONTRATTO - TRATTAMENTO FISCALE**

Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'art.139 D.P.R. 207/2010 e successive modifiche, tutte le spese del presente atto, ivi comprese quelle di bollo e registro, della copia del contratto.

Ai fini fiscali si dichiara che la prestazione di servizi di cui al presente contratto è soggetta all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi degli articoli 5, comma 1, e 40, comma 1, del D.P.R. n. 131 del 26 aprile 1986 e successive modifiche.

\*\*\* I comparenti mi dispensano dalla lettura di ogni allegato a quest'atto, dichiarando di averne esatta ed integrale conoscenza.

E richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto, scritto su supporto informatico non modificabile in parte da persona di mia fiducia ed in parte da me, su nove facciate e parte della decima del quale ho dato lettura ai comparenti che, da me interpellati, lo hanno approvato. L'atto stesso viene sottoscritto dai comparenti in mia presenza mediante apposizione di firma digitale, la cui validità è stata da me Notaio verificata, e firmato digitalmente da me Notaio in presenza delle parti all'ora risultante dal momento in cui viene apposta la firma digitale corrispondente alla mia sottoscrizione.