Cert. No. 0026
ISO 9001
OHSAS 18001

Prot. n. 20576 del 20.12.2018

CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONTROLLO PRATICA DEL COMPOSTAGGIO DOMESTICO.

CIG: 79A25FA78A

L'anno 2018 e questo giorno 20 (venti) del mese di Dicembre si procede alla stipula in modalità elettronica della presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge

T R A

- **SISTEMA AMBIENTE S.P.A.** (in seguito denominato per brevità anche *Committente*), con sede legale in Lucca, loc. Borgo Giannotti, Via delle Tagliate III trav. IV n. 136, capitale sociale interamente versato € 2.487.656,64, diviso in numero 482.104 azioni del valore di Euro 5,16 ciascuna – codice fiscale, partita Iva e numero di iscrizione nel Registro delle imprese di Lucca 01604560464, sez. Ordinaria, in data 01.04.1996, numero REA 153272, in persona di **Romani Matteo**, C.F. RMNMTT73D18E715L, nato a Lucca il giorno 18 Aprile 1973, Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentate della società, domiciliato per la carica presso la sede sociale, a questo atto legittimato in virtù dei poteri che gli derivano dalla carica e dal vigente Statuto sociale,

E

- **STUDIO NATURALISTICO LUCCHESE SOCIETA' COOPERATIVA** (in seguito denominato per brevità denominato *Appaltatore* o *Affidatario*), con sede legale in Lucca, Via per Pieve Santo Stefano n. 754, loc. San Alessio, C.F./P.Iva n. 01247030461, in persona di **Pensabene Giovanni,** Presidente del Consiglio di Amministrazione e rappresentante dell'impresa, a questo atto legittimato in virtù dei poteri che gli derivano dalla carica

congiuntamente indicate come *Parti*

PREMESSO

- che Sistema Ambiente S.p.A., nel corso degli anni, ha distribuito, in comodato gratuito, agli utenti che ne abbiano fatto richiesta e residenti nei Comuni di Lucca e Borgo a Mozzano, un *composter* per la pratica del compostaggio domestico;
- che il *Metodo standard di certificazione delle percentuali di raccolte differenziate dei rifiuti urbani* adottato nel mese di Dicembre 2016 dalla Regione Toscana, in particolare l'art. 3.3, prevede che "*L'utilizzo delle compostiere o di altre forme di compostaggio domestico (in concimaia o buca, in cumulo, in compostiera autocostruita) da parte degli utenti deve essere verificato annualmente con un monitoraggio. Al fine di monitorare l'utilizzo di tutte le compostiere/altre forme di compostaggio domestico presenti sul territorio in un periodo indicativo di 4 anni, il monitoraggio annuale deve interessare almeno il 25% delle compostiere/altre forme di compostaggio domestico, considerando utenti diversi per ogni anno di monitoraggio. Il monitoraggio deve essere svolto nell'anno solare per il quale viene effettuata la certificazione*.";
- che il vigente Regolamento del Comune di Lucca per l'applicazione della tariffa rifiuti, in particolare l'articolo 37, co. 5, prevede che "*L'ente gestore, in conformità alle normative vigenti, effettuerà controlli a campione per rilevare l'effettivo e continuativo ricorso da parte dell'utente al compostaggio domestico (...)*";
- che Sistema Ambiente S.p.A., in ottemperanza al proprio *Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad euro 40.000 oltre Iva* approvato dal Consiglio di Amministrazione con Delibera n. 115 del 19 Dicembre 2017 (successivamente modificato con Delibera di Consiglio di Amministrazione n. 60 del 11 Maggio 2018), ha disposto, a favore di Studio Naturalistico Lucchese Società Cooperativa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'affidamento diretto del servizio di "controllo della pratica del compostaggio domestico" presso gli utenti del Comune di Lucca e Borgo a Mozzano;

- che Sistema Ambiente S.p.A., in ottemperanza all'art. 32, comma 2, 2° periodo, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ha approvato *Determina di affidamento* a firma del Direttore Generale, Dott. Ing. Roberto Enrico Paolini (prot. n. 19058 del 29.11.2018);
- nelle more della stipula del presente contratto il servizio di cui trattasi è stato affidato in via di urgenza a partire dal 15/11/2018.

le Parti, tutto ciò premesso, convengono e stipulano quanto segue

Art. 1 – PREMESSE

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO

2.1) Il presente contratto ha ad oggetto il servizio di verifica, presso le utenze domestiche e non dei comuni di Lucca e Borgo a Mozzano, circa l'effettivo, continuativo e corretto ricorso al compostaggio domestico.

2.2) Il contratto ha altresì ad oggetto l'attività di consulenza ed assistenza agli utenti circa la corretta pratica del compostaggio domestico.

2.3) Il controllo con esito positivo dovrà interessare almeno il 25% delle compostiere/altre forme di compostaggio domestico in uso presso le utenze di cui al comma 2.1), considerando utenti diversi da quelli di cui all'anno 2017.

2.4) E' a carico dell'*Appaltatore* l'attività avente ad oggetto il contatto telefonico con gli utenti per la determinazione del giorno e dell'orario della visita di verifica.

Art. 3 – DURATA DEL CONTRATTO

3.1) Il servizio ha durata fino al 31.12.2018, fatto salvo quanto previsto al successivo art. 4.2).

3.2) L'*Affidatario* dovrà effettuare i controlli richiesti dalla *Committente* entro il 31.12.2018.

Art. 4 – OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO

4.1) L'*Affidatario* dovrà effettuare i controlli a campione nel rispetto delle istruzioni ricevute dalla *Committente.*

4.2) Al termine del servizio, entro e non oltre 30 giorni lavorativi, l'*Affidatario* dovrà presentare alla *Committente* relazione dettagliata che illustri i risultati dell'attività di verifica svolta.

Art. 5 – PERSONALE DELL'APPALTATORE

5.1) I servizi oggetto del presente contratto dovranno essere resi dall'*Appaltatore* con organizzazione dei mezzi necessari e con gestione a proprio rischio.

Per l'esecuzione dei servizi in appalto l'*Appaltatore* dovrà utilizzare personale in numero sufficiente alla corretta e puntuale esecuzione delle attività previste nel presente contratto. L'*Appaltatore* dovrà utilizzare esclusivamente personale adeguatamente formato ed informato.

Il personale dell'*Appaltatore* addetto al servizio avrà il compito di fornire agli utenti precise informazioni sulle modalità di effettuazione della corretta pratica del compostaggio.

Sistema Ambiente S.p.A si riserva anche la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di richiedere all'*Appaltatore* la sostituzione del personale risultato nell'esecuzione del servizio non idoneo, qualunque sia il rapporto di lavoro tra esso e l'*Appaltatore*.

5.2) Il personale dell'*Appaltatore* impiegato nel servizio dovrà sempre mantenere un atteggiamento civile ed educato con i cittadini, anche e soprattutto di fronte ad eventuali episodi di contestazione. In tal caso, il personale operativo dovrà esclusivamente invitare l'utente ad esporre le proprie segnalazioni direttamente a Sistema Ambiente S.p.A.

5.3) Il personale dell'*Appaltatore* dovrà sempre operare esibendo la tessera di riconoscimento fornitagli dalla *Committente*.

Art. 6 – PAGAMENTI

6.1) Il corrispettivo per il servizio oggetto del presente contratto è fissato in € 17,00 oltre Iva di legge per ciascuna verifica domiciliare effettuata ed adeguatamente documentata.

6.2) I pagamenti avverranno nel rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al successivo art. 7.

6.3) I pagamenti avverranno, in ragione della natura e delle caratteristiche del contratto, in ottemperanza al D.Lgs. 192/2012, a 60 giorni d.f.f.m. La fattura, da emettere in unica soluzione al termine delle operazioni di verifica commissionate, con allegata la relazione di cui al precedente punto 4.2), dovrà pervenire in pdf, esclusivamente tramite posta elettronica al seguente indirizzo fatture@sistemaambientelucca.it, e dovrà riportare il numero identificativo gara (CIG: Z9A25FA78A) assegnato al presente affidamento (in caso contrario le fatture potranno essere respinte).

Art. 7 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'*Appaltatore* è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente appalto.

Qualora l'*Appaltatore* non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, Sistema Ambiente S.p.A. risolverà il contratto di diritto, ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della L. n. 136/2010 e dell'art. 1456 codice civile, dandone comunicazione all'*Appaltatore* con raccomandata a/r.

Art. 8 – PENALI

8.1) In caso di ritardo nella consegna della Relazione rispetto ai termini sopra indicati all'articolo 4.2), per causa imputabile all'*Appaltatore* e non giustificato da documentate cause di forza maggiore, potrà essere addebitata una penale pari ad €/giorno 50,00.

8.2) In caso di mancato o parziale o irregolare espletamento dei servizi, per causa imputabile all'*Appaltatore* e non giustificata da documentate cause di forza maggiore,

potrà essere addebitata una penale fino a € 3.000,00. L'importo sarà determinato di volta in volta valutando la gravità dell'infrazione rilevata e l'eventuale recidività.

8.3) In caso di documentato comportamento scorretto verso gli utenti e/o documentata indisciplina nello svolgimento delle mansioni potrà essere addebitata una penale fino a € 1.000,00 per ogni singolo episodio. L'importo sarà determinato di volta in volta valutando la gravità dell'infrazione rilevata e l'eventuale recidività.

8.4) Sistema Ambiente S.p.A. applicherà le penali previa comunicazione scritta a seguito della quale l'*Appaltatore* potrà, entro 3 giorni (dal ricevimento della comunicazione), produrre eventuali giustificazioni scritte riguardo all'inadempienza riscontrata. Sistema Ambiente S.p.A. valuterà le motivazioni addotte dall'*Appaltatore* e se ritenute infondate (o se non presentate nei termini) avrà facoltà di applicare le penali sopra indicate.

8.5) In ogni caso, l'applicazione delle penali non esime l'*Appaltatore* dal risarcimento degli ulteriori danni, ivi compreso il danno all'immagine, o oneri subìti da Sistema Ambiente S.p.A. in conseguenza degli inadempimenti.

Art. 9 – SOSPENSIONE DEI PAGAMENTI

Sistema Ambiente S.p.A., in caso di gravi inosservanze delle norme del presente contratto o delle disposizioni di Legge da parte dell'*Appaltatore*, previa contestazione scritta, potrà sospendere i pagamenti finché tali inadempienze non siano rimosse e salvo che queste non costituiscano motivo di risoluzione del contratto e/o richiesta di risarcimento danni.

Art. 10 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

10.1) Fatto salvo quanto previsto agli articoli 1453 e ss C.C. e all'art. 108 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., la *Committente* potrà risolvere il contratto, durante il suo periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 1456 C.C. nelle seguenti ipotesi:

1. reiterati episodi (almeno n. 2) di comportamenti scorretti (gravi e documentati) verso gli utenti;

2. grave mancata o parziale o irregolare esecuzione dei servizi oggetto del presente contratto; si intende "grave" la mancanza, la irregolarità ovvero l'esecuzione parziale, per causa imputabile all'*Appaltatore* e non giustificata da documentate cause di forza maggiore, per la quale verrà addebitata la penale massima di € 3.000,00;
3. nei casi di subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto, perdita dei requisiti prescritti per legge, negli altri casi previsti nel presente contratto.

10.2) In caso di risoluzione, fatte salve le penali, sarà a carico dell'*Appaltatore* il risarcimento del maggior danno nonché le eventuali spese per l'affidamento ad altro operatore economico.

Art. 11 – ESECUZIONE D'UFFICIO

11.1) In caso di constatata violazione degli obblighi contrattuali, la *Committente* ha la facoltà – qualora l'*Appaltatore* diffidato ad adempiere non vi ottemperi nel termine impostogli – di eseguire d'ufficio gli interventi necessari per il regolare andamento dei servizi, anche avvalendosi di imprese esterne, con addebito integrale delle spese all'*Appaltatore*, maggiorate del 10% (dieci per cento) per oneri di amministrazione. Sono fatte salve le azioni legali esperibili dalla *Committente* per l'eventuale risarcimento dei danni patiti e patendi.

Art. 12 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

12.1) Tutte le controversie derivanti dall'applicazione della presente scrittura privata, comprese quelle inerenti la validità della stessa, la sua interpretazione, esecuzione e risoluzione e che non si siano potute definire in via amministrativa, saranno deferite alla Autorità Giurisdizionale Ordinaria. Il Foro competente è in via esclusiva quello di Lucca. Non è ammesso l'arbitrato.

Art. 13 - MONITORAGGIO DEL SERVIZIO

13.1) Durante il periodo di validità contrattuale è facoltà della *Committente*:

1. effettuare verifiche, mediante controlli *in loco*, volte ad accertare l'osservanza delle condizioni contrattuali;
2. impartire all' *Appaltatore* tutte le necessarie istruzioni, prescrizioni tecniche e disposizioni operative ritenute utili e necessarie alla buona riuscita del servizio;
3. vigilare sulla qualità del servizio ed accertarne la conformità alla buona regola d'arte.

Art. 14 – STIPULA DEL CONTRATTO

14.1) Il presente contratto viene stipulato, nel rispetto dei termini di cui all'art. 32, comma 9, D.Lgs 50/2016 e s.m., in modalità elettronica ai sensi del comma 14 del sopra citato articolo.

Art. 15 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

15.1) Le *Parti* si danno atto che i dati personali contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per le finalità e con le modalità connesse all'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Art. 16 – RICHIAMO PER QUANTO NON PREVISTO

16.1) Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle norme legislative e alle altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare, la Legge Regione Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m., il Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e la normativa sulla sicurezza di cui al D.Lgs.81/08 e s.m.

Letto, approvato e sottoscritto.

Sistema Ambiente S.p.A.	Studio Naturalistico Lucchese Soc. Cooperativa
Dott. Matteo Romani	Pensabene Giovanni
F.to digitalmente	*F.to digitalmente*

Le parti, ai sensi dell'art. 1341, comma 2, del Codice Civile, dichiarano di conoscere ed approvare le disposizioni contenute negli articoli 8) e 10).

Sistema Ambiente S.p.A.	Studio Naturalistico Lucchese Soc. Cooperativa
Dott. Matteo Romani	Pensabene Giovanni
F.to digitalmente	*F.to digitalmente*