ISO 9001:2015
OHSAS 18001:2007

CONTRATTO

PER LA FORNITURA A NOLEGGIO, CON OPZIONE DI RISCATTO, IVI COMPRESI SERVIZI ACCESSORI, DI MEZZI ALLESTITI PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DI RIFIUTI

CIG: 8007516B3C

L'anno 2020 e questo giorno 03 del mese di Febbraio, si procede, in modalità elettronica, alla stipula della presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge,

T R A

Matteo Romani, nato a Lucca (LU) il 18/04/1973 (C.F. RMNMTT73D18E715L), in qualità di Presidente e legale rappresentate *pro-tempore* di **SISTEMA AMBIENTE S.P.A.** (P.I. 01604560464), in seguito anche *Committente*, con sede in Lucca (LU), loc. Borgo Giannotti, via delle Tagliate III, trav. IV, n. 136, il quale dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente nell'interesse, in nome e per conto della società che rappresenta, alla firma del presente atto legittimato in virtù di Delibera di Consiglio di Amministrazione del 17.12.2019

E

Vigilio Porcelli, nato a Pegognaga (MN) il 20/09/1946 (C.F. PRCVGL46P20G417W), in qualità di legale rappresentante *pro-tempore* della **POR.CELLI S.R.L.** (C.F./P.I. 02014350207), in seguito anche *Aggiudicataria o Appaltatore*, con sede in Pegognaga (MN), Via Guido Rossa n. 23/A, il quale dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente nell'interesse, in nome e per conto della società che rappresenta

Congiuntamente indicate come *Parti*

Premesso

- che, a seguito della *Delibera a contrarre* del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 15 Marzo 2019, Sistema Ambiente S.p.A. ha indetto una procedura aperta, con il criterio del *minor prezzo* ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., per la fornitura a noleggio, con opzione di riscatto, ivi compresi servizi accessori, di mezzi allestiti per la raccolta differenziata di rifiuti, con importo del canone mensile a base di gara, soggetto a ribasso, pari ad € 13.600,00 (euro tredicimilaseicento/00) oltre Iva così come da Disciplinare di Gara e Capitolato Speciale d'Appalto (prot. n. 14766/2019);

- ai sensi degli articoli 72 e 73 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.U.E. in data 19.08.2019 (2019/S 158-390139), sulla G.U.R.I. in data 06.09.2019 (G.U. n. 105 – 5ª serie speciale - Contratti pubblici), sul «profilo di committente» della stazione appaltante in data 14.08.2019, sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale (SITAT SA) in data 13.08.2019 e, per estratto, sui seguenti quotidiani: 1) GAZZETTA ASTE E APPALTI PUBBLICI (ed. nazionale) in data 10.09.2019; 2) TUTTOSPORT (ed. nazionale) in data 07.09.2019; 3) CORRIERE DELLO SPORT – Toscana (ed. locale) in data 07.09.2019; 4) IL GIORNALE – Ed. Nord Est (ed. locale) in data 06.09.2019, così come risulta dalla documentazione conservata in atti al fascicolo presso l'U.O. Gare e Contratti della *Committente*;

- che, al termine delle operazioni di gara, così come risulta dai verbali di gara prot. int. nn. 17618/2019, 17619/2019, 17620/2019, in data 02.10.2019, Sistema Ambiente S.p.A. ha aggiudicato provvisoriamente la fornitura in oggetto alla società POR.CELLI S.r.l., che ha offerto un prezzo per il canone mensile pari a € 12.400,00 (euro dodicimilaquattrocento/00) oltre Iva, derivante da un ribasso pari all'8,82% (ottovirgolaottantaduepercento), per un importo complessivo pari ad € 752.000,00 oltre Iva;

- con Delibera di Consiglio di Amministrazione di Sistema Ambiente S.p.A del 17.12.2019, in virtù del combinato disposto di cui agli articoli 32, comma 5 e 33, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la fornitura in oggetto è stata affidata in via definitiva alla società POR.CELLI S.r.l., come da comunicazione all'*Aggiudicataria* prot. n. 22448/2019;

- che l'*Aggiudicataria,* a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., ha costituito idonea cauzione definitiva mediante idonea polizza fideiussoria n. 2019/13/6473710 emessa, in data 27.12.2019, dalla compagnia ITALIANA ASSICURAZIONI SPA, Ag. Mantova-Chiassi – per l'importo (somma

garantita) di € 37.600,00, importo dimidiato – in virtù del possesso di certificazione ISO 9001 - ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 103, comma 1, ultimo periodo e 93, co. 7 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in regola con il pagamento del premio fino al 20/12/2020, conservata in atti al fascicolo presso l'U.O. Gare e Contratti della *Committente*;

- che, ai sensi degli articoli 72 e 73 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., anche l'esito di gara è stato pubblicato sulla G.U.U.E. in data 23.12.2019 (2019/S 247-608886)

- che, con le modalità sopra indicate, ai sensi degli artt. 72 e 73 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e D.M. 2 Dicembre 2016, la *Committente* provvederà ad effettuare le ulteriori pubblicazioni di legge relative all'esito della gara (Esito G.U.R.I. e esito in estratto per quotidiani, nr. 2 nazionali e nr. locali)

le Parti, tutto ciò premesso, convengono e stipulano quanto segue

Articolo 1 - NORME REGOLATRICI

1.1 Le premesse al presente contratto, gli atti di gara prot. n. 14766/2019 e 15826/2019, i chiarimenti (nr. 8 FAQ e nr. 1 precisazione alla FAQ n. 4) forniti nel corso della procedura di gara, la documentazione trasmessa da POR.CELLI SRL, i documenti acquisiti dalla stazione appaltante, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

1.2 L'esecuzione del presente contratto è regolata, oltre che da quanto disposto nel medesimo e nei suoi allegati:

a) dalle disposizioni del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ess.mm.ii.

b) dal Codice civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni richiamate;

c) dal D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.

Articolo 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO - CANONE MENSILE

2.1 Il presente contratto ha per oggetto la fornitura a noleggio, con opzione di riscatto, per un canone mensile complessivo pari ad € 12.400,00 (euro dodicimilaquattrocento/00) oltre Iva, dei seguenti mezzi allestiti per la raccolta differenziata di rifiuti:

- nr. 2 automezzi con PTT 35 q.li, con attrezzatura costipatrice, dotati di sistema alza-volta bidoni;
- n. 4 automezzi con PTT 55 q.li, minicompattatori dotati di sistema alza-volta bidoni;

- n. 2 automezzi con PTT 75 q.li, minicompattatori dotati di sistema alza-volta bidoni.

2.2 L'*Appaltatore* si impegna e si obbliga a consegnare i mezzi sopra descritti con tutte le caratteristiche tecniche di cui all'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto (così come integrato dalle FAQ sopra citate) e schede tecniche trasmesse in sede di gara.

Articolo 3 – OGGETTO DEL CONTRATTO - SERVIZI ACCESSORI

3.1 Costituiscono altresì oggetto del presente contratto, ai sensi dell'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, i seguenti servizi accessori:

a) Servizio di manutenzione *full service*: manutenzione ordinaria e straordinaria, la fornitura dei ricambi e la sostituzione degli pneumatici ad usura e comunque ogni 40.000 km.

Per quanto riguarda l'onere della manutenzione, questa dovrà essere effettuata dal **Garage Brennero S.r.l.**, con sede in Lucca (LU), via del Brennero n. 1650, così come da autodichiarazione presentata in sede di gara dalla POR.CELLI S.r.l.

b) Polizze: tutti i veicoli - a cura dell'*Appaltatore* - dovranno essere coperti da idonea polizza RCA, con qualifica di assicurato a Sistema Ambiente S.p.A. ed estensione di rinuncia ad ogni rivalsa, con massimale non inferiore ad euro quindici milioni e franchigia non superiore ad € 500, e da idonea polizza incendio, furto, cristalli, eventi socio politici, eventi atmosferici (comprensivi di inondazioni ed allagamenti) e garanzia per danni propri a causa di animali, con scoperto del 20% e franchigia minima di € 500 e massima del 20% del valore dei beni al verificarsi dell'evento.

c) Immatricolazione e bollo: i mezzi dovranno essere immatricolati per trasporto conto terzi e la stazione appaltante dovrà ricevere tutta la documentazione tecnica necessaria per l'iscrizione dei mezzi all'Albo Gestori Ambientali. Il pagamento del bollo è a carico dell'*Appaltatore.*

d) Formazione del personale di Sistema Ambiente S.p.A.: al momento della consegna dei mezzi dovrà essere fatta la formazione del personale per una durata minima di 2 ore con la partecipazione indicativa di nr. 6 addetti. In detta sessione potrà essere presente anche un addetto all'officina interna di Sistema Ambiente S.p.A.

3.2 L'*Appaltatore* ha dichiarato in sede di offerta di volersi avvalere dei meccanici dell'officina interna di Sistema Ambiente S.p.A. In tale ipotesi, vale quanto indicato all'art. 1.3) del Capitolato speciale d'appalto.

3.3 Nell'ipotesi in cui i mezzi venissero condotti all'officina Garage Brennero Srl direttamente dal personale della Sistema Ambiente S.p.A, la ditta esecutrice del servizio di manutenzione (Garage Brennero Srl) dovrà provvedere senza alcun onere a carico della *Committente* al trasferimento gratuito

dell'autista del mezzo alla sede aziendale della stessa.

Articolo 4 – DURATA DEL CONTRATTO

La durata del contratto di noleggio è fissata in nr. 60 mesi.

Articolo 5 – COSTO PER IL RECESSO ANTICIPATO

5.1 Il costo per il recesso anticipato del contratto con acquisto dei veicoli viene fin d'ora stabilito come segue:

- decorsi 12 mesi, decorrenti dall'inizio del servizio di noleggio e full service, € 380.000,00 (trecentoottantamila/00) oltre IVA;
- decorsi 24 mesi, decorrenti dall'inizio del servizio di noleggio e full service, € 295.000,00 (duecentonovantacinquemila/00) oltre IVA;
- decorsi 36 mesi, decorrenti dall'inizio del servizio di noleggio e full service, € 195.000,00 (centonovantacinquemila/00) oltre IVA;
- decorsi 48 mesi, decorrenti dall'inizio del servizio di noleggio e full service, € 95.000,00 (novantacinquemila/00) oltre IVA;
- decorsi 60 mesi, decorrenti dall'inizio del servizio di noleggio e full service, € 8.000,00 (ottomila/00) oltre IVA.

5.2 Le *Parti* si danno reciprocamente atto che la *Committente* è obbligata al riscatto dei mezzi nei termini e condizioni sopra citati.

Articolo 6 - OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Le *Parti*, con la sottoscrizione del presente contratto, assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come disciplinati dalla Legge n. 136/2010 ss.mm.ii.

ART. 7 – PAGAMENTO CORRISPETTIVO

7.1 La fatturazione del canone di noleggio avverrà con cadenza mensile.

7.2 I pagamenti saranno effettuati, dedotte eventuali penalità, in ragione della natura e delle caratteristiche del contratto, ai sensi dell'art. 1, comma 4, D.Lgs. 131/2012 e ss.mm.ii., a 60 gg. data fattura fine mese, a fronte di regolare fattura.

7.3 Le fatture – con IVA soggetta a *split payment* ex art. 17-ter D.P.R. 633/1972 – dovranno pervenire esclusivamente tramite il sistema di interscambio utilizzando il codice univoco **SUBM70N.**

In fattura – nella voce *Dati del contratto* - dovrà essere indicato il codice identificativo gara CIG 8007516B3C assegnato alla fornitura di cui all'oggetto (in caso contrario sarà richiesta nota di credito a

totale storno della fattura e l'emissione di nuova fattura).

7.4 Le fatture dovranno obbligatoriamente riportare espressamente l'imputazione al "Noleggio con obbligo di riscatto a valere sul progetto di raccolta differenziata tramite isole di prossimità in centro storico e condominii presso il Comune di Lucca" e per ciascun mezzo, distintamente, il valore del noleggio ed il valore della manutenzione.

Articolo 8 – PENALI

Sistema Ambiente S.p.A. potrà applicare le penali previste dall'articolo 6 del Capitolato Speciale d'Appalto.

In particolare, POR.CELLI SRL riconosce a Sistema Ambiente S.p.A. il diritto di applicare le seguenti penalità:

a) salvo diversi accordi tra le *Parti*, nel caso in cui la consegna dei nr. 8 automezzi non avvenga entro 30 gg naturali e consecutivi dalla data dell'ordine scritto, Sistema Ambiente S.p.A. applicherà la penale da ritardo calcolata, per ciascun mezzo non consegnato nei termini, in misura giornaliera (giorno lavorativo), pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale (complessivo).

Si applica l'art. 108, co. 4, Codice (fermo restando il pagamento delle penali da ritardo, Sistema Ambiente S.p.A., decorso inutilmente il termine assegnato, potrà procedere alla risoluzione del contratto o all'annullamento dell'ordine). Non saranno concesse proroghe al termine fissato per l'ultimazione della fornitura che non siano giustificate da comprovate circostanze eccezionali ed imprevedibili. Qualora tali circostanze vengano riscontrate sarà accordata e quantificata da Sistema Ambiente S.p.A. la sospensione dei termini.

b) nel caso in cui la fornitura non risulti conforme alla dichiarazione in sede di offerta, l'*Appaltatore*, entro e non oltre 5 gg naturali e consecutivi, dovrà provvedere alla sostituzione/correzione delle difformità, dopodiché la *Committente* applicherà una penale di 1.000,00 euro/giorno per ogni giorno di ritardo fino ad un massimo di 15 giorni, dopodiché Sistema Ambiente S.p.A. può procedere ad annullare l'ordine di acquisto, senza che ciò sia motivo di rivalse economiche, con risoluzione del contratto (1456 c.c.); La consegna degli automezzi dovrà essere anticipata di 3 giorni dall'invio della documentazione necessaria all'iscrizione dei mezzi stessi all'Albo Gestori Ambientali.

Della consegna, dovrà essere informato il Responsabile del Servizio direttamente via e-mail all'indirizzo c.susini@sistemaambientelucca.it almeno 3 (tre) giorni precedenti l'effettiva consegna.

Al momento della presa in carico degli automezzi sarà redatto **apposito verbale di collaudo** atto ad accettare nella sua interezza la fornitura e la rispondenza ai requisiti minimi dichiarati in fase di gara

b) nel caso in cui l'esecuzione della manutenzione ordinaria programmata e del cambio pneumatici duri più di un turno di lavoro (ad esclusione della fascia oraria 19.00-06.00), sarà applicata una penale pari a € 30,00 all'ora fino ad un massimo di 12 ore decorse le quali si attuerà la sospensione del canone giornaliero di noleggio fino alla messa in funzione del mezzo;

c) nel caso in cui l'esecuzione della manutenzione straordinaria programmata ecceda i n° 2 giorni lavorativi sarà applicata una penale pari a € 500,00/giorno fino ad un massimo di 5 giorni decorsi i quali verrà sospeso il pagamento del canone giornaliero per il noleggio fino alla messa in funzione del mezzo.

L'aggiudicatario, alla ricezione di qualsiasi comunicazione di cui sopra, al fine del conteggio del tempo di intervento, dovrà dare - sempre tramite *mail* o *pec* al referente del contratto per la *Committente* Ing. Caterina Susini - comunicazione dell'inizio e della fine dell'intervento richiesto ed effettuato.

Nel caso di risoluzione del contratto per incapacità ad eseguirlo, per negligenza nell'effettuare la fornitura oppure di rifiuto della fornitura stessa, per mancate riparazioni dovute in garanzia, sarà incamerata la cauzione. Sarà inoltre esperita l'azione di danno, per cui l'*Appaltatore* sarà tenuto al pagamento dell'eventuale maggiore spesa che l'Azienda committente dovesse sostenere per il noleggio presso altre imprese degli automezzi oggetto della gara.

Articolo 9 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Fermo restando quanto previsto all'art. 8, Sistema Ambiente S.p.A. potrà procedere alla risoluzione del presente contratto qualora ricorra una delle fattispecie previste dall'art. 108, comma 1 del D. Lgs 50/2016 ss.mm.ii.

Sistema Ambiente S.p.A. procederà alla risoluzione del contratto qualora si verifichi una delle cause di cui all'art. 108, comma 2 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., nonché una delle cause previste dalla legge.

Sistema Ambiente S.p.A. procederà alla risoluzione del contratto nell'ipotesi di cui all'art. 94, comma 2, D.Lgs. n. 159 del 06 Settembre 2011.

Nel caso di risoluzione del contratto per incapacità ad eseguirlo, per negligenza nell'effettuare la fornitura oppure di rifiuto della fornitura stessa, per mancate riparazioni dovute in garanzia, sarà incamerata la cauzione definitiva di cui in premessa. Sarà inoltre esperita l'azione di danno, per cui POR.CELLI SRL sarà tenuta al pagamento dell'eventuale maggiore spesa che Sistema Ambiente S.p.A.

dovesse sostenere per il noleggio presso altre imprese degli automezzi oggetto della gara.

Impregiudicato ogni altro diritto e rimedio previsto a favore di Sistema Ambiente S.p.A., ai sensi di legge o ai sensi del presente contratto, le parti convengono che il presente contratto si risolverà, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 c.c., in tutti i casi in cui le transazioni previste dal presente contratto siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane SpA, secondo quanto disposto ai sensi dell'articolo 3, della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.

Articolo 10 – SUBAPPALTO

Il subappalto della fornitura è vietato posto che la POR.CELLI S.r.l., in sede di offerta, non ha dichiarato di ricorrere al sub appalto di parti delle prestazioni dedotte nel presente contratto.

Articolo 11 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CREDITO E DEL CONTRATTO

Il credito derivante dal presente contratto non potrà essere ceduto da parte della POR.CELLI S.r.l., così come la stessa non potrà cedere il presente contratto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Articolo 12 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente contratto, le parti dichiarano che esperiranno ogni utile tentativo al fine di addivenire ad un accordo bonario.

Qualora non si proceda all'accordo bonario, la definizione delle controversie verrà attribuita esclusivamente al Giudice Ordinario, in tal caso la competenza viene attribuita in via esclusiva al Foro di Lucca. Non è ammesso l'arbitrato.

Articolo 13 – RIMBORSO SPESE DI PUBBLICAZIONE

L'*Appaltatore* si impegna e si obbliga a rimborsare a Sistema Ambiente S.p.A. le spese relative alle pubblicazioni obbligatorie di cui in premessa.

L'importo di tali spese ammonta circa ad € 3.000,00 e dovrà essere rimborsato mediante bonifico bancario. Il mancato pagamento non preclude la stipulazione del contratto e la *Committente*, in occasione del primo pagamento a favore dell'*Appaltatore*, potrà effettuare una ritenuta corrispondente all'ammontare del rimborso dovuto.

Letto e confermato il presente atto viene come appresso sottoscritto.

per Sistema Ambiente S.p.A.
Dott. Matteo Romani
Firma digitale

per POR.CELLI S.r.l.
Sig. Vigilio Porcelli
Firma digitale