

Prot. nr. 12725 del 09.03.2023

CONTRATTO DI APPALTO

**DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IN EMERGENZA
DELLA EX DISCARICA RIFIUTI SITA PRESSO L'IMPIANTO
DI TRASFERENZA IN LUCCA (LU), VIA M. DUCCESCHI
SNC, LOC. SANT'ANGELO IN CAMPO**

CODICE IDENTIFICATIVO DELLA GARA (CIG): 9360596030

CODICE UNICO DI PROGETTO (CUP): D66F22000230005

TRA

- **SISTEMA AMBIENTE S.P.A.**, con sede legale in Lucca, Via delle Tagliate III, trav. IV, nc 136, loc. Borgo Giannotti, capitale sociale interamente versato € 2.487.656,64, C.F./P.Iva/numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Lucca 01604560464, in persona di **Sandra Bianchi** che interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse della società, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante *pro-tempore*, domiciliata per la carica presso la sede sociale, a questo atto legittimata in virtù di apposita delibera di Consiglio di Amministrazione del 15 Novembre 2022, di seguito definita anche *Committente*

E

- **IMPRESA BICICCHI FELICE S.R.L.**, con sede legale in Camaiore (Lucca), Via San Francesco nc. 63, C.F./P.Iva n. 01173610468, in persona di **Giuseppe Bicicchi** che interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse della società, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante *pro-tempore*, a questo atto legittimato in virtù dei poteri che gli derivano dalla carica,

di seguito definito anche *Appaltatore*

congiuntamente indicate come *Parti*

Premesso che

- con Delibera di Consiglio di Amministrazione del 23.06.2022 (Delibera c.d. a contrarre ex articolo 32, comma 2, 1° p., D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), Sistema Ambiente S.p.A. ha indetto una procedura negoziata - ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) Legge 11 Settembre 2020 n. 120 e ss.mm.ii. - per l'affidamento – con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3, 2° p., legge sopra citata 120/2020 e ss.mm.ii. – dei lavori di messa in sicurezza in emergenza (c.d. m.i.s.e.) della ex discarica (c.d. montagnola) sita presso l'impianto di trasferimento rifiuti in Lucca, Via M. Ducceschi snc, frazione Sant'Angelo in Campo, per complessivi € 772.811,31 oltre Iva di cui € 746.218,61 a base di gara ed € 26.592,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- con lettera protocollo di Sistema Ambiente S.p.A. n. 31944 del 11.08.2022, sono state invitate a presentare offerta n. 7 ditte di fiducia specializzate in materia, individuate tramite Albo dei fornitori e indagini di mercato;

- in esito alle operazioni di gara, di cui ai verbali del Responsabile unico del procedimento Ing. Caterina Susini [a ciò nominata con Delibera di Consiglio di Amministrazione di Sistema Ambiente S.p.A. del 23.06.2022, di seguito denominata per esemplificazione R.U.P.] protocollo di Sistema Ambiente S.p.A. nr. 38851 del 30.09.2022, nr. 38859 del 30.09.2022 e nr. 39288 del 04.10.2022, l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva all'*Appaltatore*, ai sensi degli articoli 32, comma 5 e 33, comma 1 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con Delibera di Consiglio di Amministrazione di Sistema Ambiente S.p.A. del 15 Novembre 2022, per l'importo di euro 690.706,86 (euro seicentomilasettecentosei/86) al

netto del ribasso d'asta del 7,439 % (sette virgola quattrocentotrentanove per cento), oltre oneri per la sicurezza di euro 26.592,70, per un totale (importo contrattuale) di euro 717.299,17 oltre IVA (euro settecentodiciassettemiladuecentonovantanove/17);

- a seguito degli eseguiti controlli e verifica del possesso dei prescritti requisiti (generalmente previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e speciali previsti dalla procedura di gara), l'aggiudicazione definitiva è divenuta anche efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- il R.U.P., con nota protocollo di Sistema Ambiente S.p.A. nr. 45714 del 15.11.2022 (messaggio nr. 3677 della piattaforma digitale DIGITAL PA), ha dato corso alle informazioni e comunicazioni agli interessati, ai sensi dell'art. 76 del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.);

- la stipula del presente contratto avviene nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32, comma 9), comma 14) e 14-bis), del Codice dei contratti pubblici

Tutto ciò premesso, le *Parti*, riconosciuta, accettata e ratificata la precedente narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche per i documenti e/o parti non allegate,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1 – OGGETTO E PREZZO DEL CONTRATTO

Sandra Bianchi, nella sua qualità di Presidente e legale rappresentante *pro-tempore* di Sistema Ambiente S.p.A., in nome e per conto della quale agisce, concede ed affida all'impresa Bicchichi Felice Srl che, a mezzo del suo Presidente e legale

rappresentante *pro-tempore*, Bicicchi Giuseppe, accetta, dichiarando di darvi piena ed esatta esecuzione, l'appalto dei lavori di messa in sicurezza della *ex* discarica (c.d. montagnola) sita presso l'impianto di trasferimento rifiuti della *Committente* posto nel Comune di Lucca, Via Manrico Ducceschi snc, frazione Sant'Angelo in Campo, nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione e sotto l'osservanza piena ed incondizionata delle norme, patti, condizioni dedotti e risultanti nel loro complesso dalle disposizioni del presente contratto, dal Capitolato speciale d'appalto (materialmente allegato al nr. 1 e facente parte integrante e sostanziale del presente contratto) e dagli elaborati tecnici e grafici che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, anche se materialmente non allegati, facenti parte integrante e sostanziale del presente contratto ai sensi dell'art. 32, co. 14-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. [sul punto vale quanto indicato Disciplinare di gara, Premesse, punto 1.2: Assunzione di responsabilità e articolo 1 – Documentazione di gara], al prezzo complessivo di **€ 717.299,17** (euro settecentodiciassettemiladuecentonovantanove/17) al netto di I.V.A. così come risultante dalla "Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera" (materialmente allegata al nr. 2 e facente parte integrante e sostanziale del presente contratto) così suddiviso:

- **€ 690.706,86** (euro seicentonovantamilasettecentosei/86) per lavori derivanti dal ribasso del 7,439% (sette virgola quattrocentotrentanove per cento) offerto sull'importo posto a base di gara pari ad € 746.218,61;
- **€ 26.592,70** (euro ventiseimilacinquecentonovantadue/70) per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

Il contratto è stipulato in parte "*a corpo*" e in parte "*a misura*" ai sensi dell'art. 3.1 del Capitolato speciale d'appalto.

ARTICOLO 2 – TERMINI PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Sul punto vale quanto indicato al Capo 3 (articoli 14 – 22) del Capitolato speciale d'appalto (Termini per l'esecuzione).

In particolare, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori compresi nell'appalto viene stabilito in 140 (centoquaranta) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori o dalla data dell'ultimo verbale di consegna parziale.

Per le penali da ritardo si rinvia all'articolo 19 del Capitolato speciale d'appalto.

ARTICOLO 3 - DISCIPLINA ECONOMICA

Sul punto vale quanto indicato al Capo 4 (articoli 23-30) del Capitolato speciale d'appalto.

L'importo del contratto viene liquidato mediante accredito sul c.c. bancario "dedicato" comunicato dall'*Appaltatore* con nota protocollo di Sistema Ambiente S.p.A. nr. 41600 del 19.10.2022, a ciò venendo espressamente autorizzata la *Committente* che resta, pertanto, espressamente esonerata da ogni responsabilità.

L'*Appaltatore* assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'articolo 3, della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'*Appaltatore* si impegna, senza riserve, a dare immediata comunicazione alla *Committente* ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Lucca della notizia sull'eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ARTICOLO 4 – CONTABILIZZAZIONE E LIQUIDAZIONE DEI LAVORI

Sul punto vale quanto indicato al Capo 5 (articoli 31-34) del Capitolato speciale d'appalto.

ARTICOLO 5 – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

L'*Appaltatore* si obbliga ad eseguire i lavori in oggetto sotto l'osservanza piena ed inscindibile delle indicazioni fornite dalla Direzione lavori individuata nella figura dell'Ing. Andrea Mazzetti della società di ingegneria Ambientale e civile Enki Srl (con i compiti indicati dall'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.).

L'*Appaltatore* è tenuto ad esporre nel cantiere di lavoro i cartelli che indichino i lavori in relazione all'opera pubblica in contratto, le modalità di finanziamento, i termini di inizio e conclusioni, il nominativo del progettista, del Direttore lavori, del Responsabile di cantiere, del Responsabile unico del procedimento. Eventuali modifiche dei nominativi dovranno essere tempestivamente sostituite nei cartelli.

L'*Appaltatore*, tramite il Direttore di cantiere, assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere.

Il Direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del Direttore di cantiere e del personale dell'*Appaltatore* per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'*Appaltatore* è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

Ogni variazione delle persone presente in cantiere deve essere tempestivamente notificata al Responsabile unico del procedimento ed al Direttore dei lavori.

ARTICOLO 6 - GARANZIE

6.1 L'*Appaltatore* – così come previsto all'articolo 36 del Capitolato speciale d'appalto - ha presentato, agli atti della *Committente* prot. n. 41600 del 19.10.2022, garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante polizza fideiussoria nr. 1615.00.27.2799844840 emessa da SACE BT SPA in data 17.10.2022, per una somma garantita pari a € 28.692,00 (euro

ventottomilaseicentonovantadue/00), importo ridotto in virtù del combinato disposto di cui agli articoli 103, comma 1, ultimo periodo, e 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prestata a garanzia degli oneri per il mancato od inesatto adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'*Appaltatore* rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso la *Committente*.

L'*Appaltatore* si impegna e si obbliga alla reintegrazione della garanzia fideiussoria qualora, in corso d'opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dalla *Committente*.

6.2 L'*Appaltatore* - così come previsto all'articolo 38 del Capitolato speciale d'appalto - ha altresì presentato:

1. una polizza assicurativa, applicazione nr. 00128 alla polizza 1615.00.33.33021460, agli atti della *Committente* prot. n. 2756 del 18.01.2023, denominata "Copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione", rilasciata da SACE BT SPA, prestata a garanzia di tutti i rischi di esecuzione e della responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori (data inizio copertura assicurativa il 07.12.2022; scadenza copertura assicurativa il 07.12.2023) e a garanzia di manutenzione (data inizio copertura assicurativa manutenzione il 07.12.2023; scadenza copertura assicurativa manutenzione il 07.12.2024).

2. una polizza di tutela ambientale nr. M14834252 emessa da ITAS MUTUA in data 20.01.2023 (premio annuale pagato il 13.01.2023), agli atti della *Committente* prot. n. 4705 del 31.01.2023.

L'*Appaltatore* si impegna e si obbliga al pagamento dei successivi premi alla scadenza.

Dette polizze sono state dichiarate conformi alle prescrizioni del Capitolato speciale d'appalto dal R.U.P. con nota protocollo di Sistema Ambiente S.p.A. nr. 1014 del 09.01.2023 in conformità alla nota prot. nr. 37822 del 23.09.2023 (Comunicazioni agli invitati).

ARTICOLO 7 – CESSIONE DEL CONTRATTO E DEI CREDITI

Ai sensi dell'articolo 30 del Capitolato speciale d'appalto, è vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma, ogni atto contrario è nullo di diritto; fanno eccezione le ipotesi previste espressamente dall'articolo 106, comma 1, lettera d), del Codice dei contratti.

In materia di cessione dei crediti trovano applicazione le disposizioni di cui all'articolo 106, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

ARTICOLO 8 – SUBAPPALTO

Il subappalto è espressamente disciplinato dall'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal Capo 9 (articoli 48-50) del Capitolato speciale d'appalto.

Fermo restando il divieto di subappalto ex art. 105, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. delle lavorazioni della categoria prevalente fornitura e posa in opera di serbatoi prfv, condotte idrauliche, elettropompe, posto che in sede di gara, D.G.U.E., pag. 4, l'*Appaltatore* ha manifestato la volontà di ricorrere al subappalto, in caso di subappalto l'*Appaltatore* dovrà provvedere al deposito del contratto di subappalto presso la *Committente* almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, comprensivo della certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei prescritti requisiti di qualificazione in relazione alla prestazione resa subappaltata, oltre alla

dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti di generali per essere affidatario di un lavoro pubblico.

ARTICOLO 9 – FORO COMPETENTE

Per gli effetti e l'esecuzione del presente contratto, posto che l'*Appaltatore* dichiara di eleggere il proprio domicilio legale nel territorio del comune in cui si svolgono i lavori, ne consegue che il Tribunale competente in via esclusiva è quello di Lucca.

ARTICOLO 10 – MANLEVA

L'*Appaltatore* terrà sollevato ed indenne la *Committente* da ogni controversia e conseguenti eventuali oneri che possono derivare da contestazioni, riserve e pretese sia nei confronti delle ditte di subappalto che di cottimo, comprese ditte di noleggio o fornitura, che verso terzi, in ordine a quanto abbia diretto e indiretto riferimento all'attuazione del presente contratto.

ARTICOLO 11 - RISERVATEZZA

L'*Appaltatore*, con la sottoscrizione del presente atto, autorizza il trattamento dei dati personali che lo riguardano, nei limiti degli obblighi e delle formalità derivanti dal presente contratto, dichiarando che qualora nell'esecuzione del contratto acquisisca dati e/o informazioni la cui titolarità del trattamento, ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 e ss.mm.ii., è in capo alla *Committente* che dovrà trattare i suindicati dati personali nel rispetto integrale della normativa citata, ed in modo specifico della parte relativa alle misure di sicurezza.

È fatto, pertanto assoluto divieto di divulgare, in qualsiasi forma e/o mezzo e/o scopo, a terzi le informazioni personali acquisite se non in adempimento di obblighi di legge o a seguito di adempimento contrattuale con la *Committente*, ed è altresì fatto obbligo di effettuare ogni trattamento in materia di riservatezza nel

rispetto dei diritti dell'interessato e dei principi di stretta pertinenza.

Per Sistema Ambiente S.p.A.

Sandra Bianchi Firmato digitalmente

Per Impresa Bicicchi Felice Srl

Giuseppe Bicicchi Firmato digitalmente