



ISO 9001:2015  
OHSAS 18001:2007

Prot. n. 13203 del 16.07.2019

## CONTRATTO

**FORNITURA A NOLEGGIO (SENZA CONDUCENTE), A LUNGO TERMINE, CON FORMULA FULL SERVICE, DI NR. 2 SPAZZATRICI ASPIRANTI/LAVASTRADE DA 4 MC (IVI COMPRESA NR. 1 SPAZZATRICE SOSTITUTIVA)**

**CIG: 79052968A0**

L'anno 2019 e questo giorno 09 del mese di Luglio, si procede, in modalità elettronica, alla stipula della presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge,

### T R A

Matteo Romani, nato a Lucca (LU) il 18/04/1973 (C.F. RMNMTT73D18E715L), in qualità di Presidente e legale rappresentate *pro-tempore* di **SISTEMA AMBIENTE S.P.A.** (P.I. 01604560464), in seguito anche *Committente*, con sede in Lucca (LU), loc. Borgo Giannotti, via delle Tagliate III, trav. IV, n. 136, il quale dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente nell'interesse, in nome e per conto della società che rappresenta;

### E

Lazzerini Leonardo, nato a Grosseto (GR) il 06/03/1972 (C.F. LZZLRD72C06E202X) ed ivi residente in via Mario Marchetti n. 3, in qualità Amministratore Unico e legale rappresentante *pro-tempore* della **ECOPOLIS SRL** (C.F./P.I. 01037180534), in seguito anche *Aggiudicataria o Appaltatore*, con sede in Grosseto (GR), Via Giordania n. 82;

### PREMESSO

- che, a seguito della *Delibera a contrarre* del Consiglio di Amministrazione n. 54 del 10 Maggio 2019 (prot. n. 8682/2019), Sistema Ambiente S.p.A. ha indetto una procedura aperta con il criterio del *minor prezzo* ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., per l'affidamento della fornitura a noleggio (senza conducente), a lungo termine, con formula *full service*, di



ISO 9001:2015  
OHSAS 18001:2007

nr. 2 spazzatrici aspiranti/lavastrade da 4 mc (ivi compresa nr. 1 spazzatrice sostitutiva), con importo del canone mensile a base di gara, soggetto a ribasso, pari ad € 10.000,00 (euro diecimila/00) oltre Iva, così come da Disciplinare di gara prot. n. 8971/2019 e Capitolato Speciale d'Appalto (prot. n. 8971/2019);

- ai sensi degli articoli 72 e 73 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.U.E. in data 16.05.2019 (2019/S 094-226636), sulla G.U.R.I. in data 27.05.2019 (G.U. n. 61 – 5<sup>a</sup> serie speciale - Contratti pubblici), sul «profilo di committente» della stazione appaltante in data 15.05.2019, sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale (SITAT SA) in data 15.05.2019, sulla Piattaforma ANAC e, per estratto, sui seguenti quotidiani: 1) GAZZETTA ASTE E APPALTI PUBBLICI (ed. nazionale) in data 30.05.2019; 2) AVVENIRE (ed. nazionale) in data 28.05.2019; 3) IL CORRIERE DELLO SPORT (ed. locale) in data 28.04.2019; 4) IL GIORNALE CENTRO SUD (ed. locale) in data 28.05.2019, così come risulta dalla documentazione conservata in atti al fascicolo presso l'U.O. Gare e Contratti della *Committente*;

- che, al termine delle operazioni di gara, così come risulta dal verbale (prot. int. n. 11705/2019), in data 18 Giugno 2019, Sistema Ambiente S.p.A. ha aggiudicato provvisoriamente la fornitura in oggetto alla ECOPOLIS S.r.l., che ha offerto un prezzo (complessivo) per il canone mensile pari a € 9.960,00 (euro novemilanovecentosessanta/00) oltre Iva derivante da un ribasso pari allo 0,40% (zerovirgolaquarantapercento) sull'importo posto a base di gara pari ad €/mese 1.000,00;

- con Delibera del C.d.A. di Sistema Ambiente S.p.A. del 21.06.2019, in virtù del combinato disposto di cui agli articoli 32, comma 5 e 33, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la fornitura in oggetto è stata affidata in via definitiva alla ECOPOLIS S.r.l., come da comunicazione all'*Aggiudicataria* prot. n. 12037/2019;

- che, in esito ai controlli sul possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale, l'aggiudicazione definitiva, ai sensi ed in ottemperanza all'art. 32, co. 7 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è divenuta anche efficace;

- che l'*Aggiudicataria*, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., ha costituito cauzione definitiva mediante idonea polizza fideiussoria n. N00932/109423591 emessa, in data 27.06.2019, dalla compagnia di assicurazione GROUPAMA ASSICURAZIONI, Ag. Grosseto – per l'importo (somma garantita) di € 29.880,00, conservata in atti al fascicolo presso l'U.O. Gare e Contratti della *Committente*;

- che, ai sensi degli artt. 72 e 73 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e D.M. 2 Dicembre 2016, anche l'esito



ISO 9001:2015  
OHSAS 18001:2007

di gara sarà reso pubblico con le modalità sopra indicate;

- che la ECOPOLIS S.r.l. risulta iscritta *White List*, come da iscrizione rilasciata dalla Prefettura di Grosseto in data 28.02.2019 (prot. 0030360/2019);

***le parti, tutto ciò premesso, convengono e stipulano quanto segue***

### **ART. 1 - NORME REGOLATRICI**

**1.1** Le premesse al presente contratto, gli atti di gara, i chiarimenti (nr. 6 FAQ) forniti nel corso della procedura di gara, la documentazione trasmessa da ECOPOLIS S.r.l., i documenti acquisiti dalla stazione appaltante, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

**1.2** L'esecuzione del presente contratto è regolata, oltre che da quanto disposto nel medesimo e nei suoi allegati:

- a) dalle disposizioni del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii.
- b) dal Codice civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni richiamate;
- c) dalle disposizioni della Legge Regione Toscana 13 luglio 2007 n. 38 ss.mm.ii;
- d) dal D.Lgs 81/2008 ss.mm.ii.

### **ART. 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO - CANONE MENSILE**

**2.1** Il presente contratto ha per oggetto la fornitura a noleggio (senza conducente), a lungo termine, con formula *full service*, di nr. 2 spazzatrici aspiranti/lavastrade da 4 mc (ivi compresa nr. 1 spazzatrice sostitutiva), con un canone mensile complessivo pari ad **€ 9.960,00** (euro novemilanovecentosessanta/00) oltre Iva.

**2.2** Ecopolis S.r.l. dichiara che i mezzi possiedono tutte le caratteristiche tecniche di cui all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto e schede tecniche dalla stessa trasmesse. È onere dell'*Aggiudicataria* provvedere all'immatricolazione dei mezzi ed al loro trasporto presso la sede che verrà indicata dalla Committente.

In particolare, costituisce oggetto del presente contratto la fornitura di:

- n. 2 spazzatrici stradali nuove marca **RAVO mod. 540 E6**;



ISO 9001:2015  
OHSAS 18001:2007

- n. 1 spazzatrice stradale “sostitutiva” marca **BUCHER 5000**.

**2.3** Le parti concordano che Sistema Ambiente S.p.A. potrà utilizzare gratuitamente la spazzatrice sostitutiva, in contemporanea alle altre due, per un massimo di 7 gg all’anno; le parti concordano fin da ora un costo orario pari ad € 35,00 (euro trentacinque/00) oltre Iva per l’utilizzo della spazzatrice “sostitutiva” in aggiunta alle altre due oltre i 7 gg/anno sopra indicati.

Resta inteso che, ove l’impiego della macchina sostitutiva avvenga in concomitanza con il guasto di una delle altre due, il suo utilizzo sarà gratuito fino al completo ripristino del funzionamento di quella guasta a noleggio.

### **ART. 3 – DURATA DEL CONTRATTO**

La durata del contratto di noleggio (e relativo servizio *full service*) è fissata in nr. 60 mesi con decorrenza dalla verifica di conformità della fornitura; la consegna dei mezzi dovrà avvenire entro e non oltre 30 gg naturali e consecutivi dall’ordine scritto della *Committente*.

### **ART. 4 - SERVIZI ACCESSORI**

Costituiscono altresì oggetto del presente contratto, ai sensi dell’art. 3 e 6 del Capitolato Speciale d’Appalto, i seguenti servizi accessori:

- 1) **servizio di manutenzione *full service* omnicomprensivo** (manutenzione ordinaria, straordinaria e rotture).

Ecopolis S.r.l. sarà avvisato tempestivamente e per iscritto dalla *Committente* per ogni evento che richieda il suo intervento, e dovrà ripristinare il funzionamento della macchina nei termini che saranno assegnati dalla *Committente* medesima.

Rimangono a carico di Sistema Ambiente S.p.A. la fornitura di carburante, il lavaggio dei mezzi e delle attrezzature, la verifica e la pulizia dei filtri (olio e gasolio) e del livello dell’olio, il controllo generale dell’impianto elettrico, la verifica di funzionalità dei freni ed il controllo dello spessore degli pneumatici, conformemente a quanto stabilito dalle norme.

Sistema Ambiente S.p.A. si impegna, altresì, a comunicare tempestivamente all’*Aggiudicataria* ogni sinistro che dovesse occorrere ai mezzi, consegnando anche la documentazione in originale in suo possesso (fotografie, CAI, dichiarazioni ecc.) entro due giorni dalla data del sinistro.

- 2) **assicurazione KASKO compresa nel canone di noleggio**, senza franchigia, a carico di Ecopolis S.r.l., che dovrà coprire anche i seguenti danni da impatto: rottura spazzole, squarcio spalla



ISO 9001:2015  
OHSAS 18001:2007

pneumatica, rottura cristalli, specchi, lampeggianti, fanali/frecce, portellone posteriore, fiancate laterali, ruotini bocca, rottura bocca di aspirazione.

- 3) **ore mensili illimitate di spazzamento comprese nel canone;**
- 4) **fornitura delle spazzole compresa nel canone di noleggio;**
- 5) **sostituzione degli pneumatici compresa nel canone di noleggio.**

Ecopolis Srl dovrà provvedere a sue spese alla **immatricolazione** dei veicoli nonché al **trasporto** di questi presso la sede della Committenza (che sarà indicata comunque ubicata nel Comune di Lucca).

**Sono ricompresi tra gli obblighi dell'aggiudicatario le coperture assicurative ed i bolli.**

- 6) **formazione del personale di Sistema Ambiente S.p.A.**

Al momento della consegna dei mezzi presso l'officina autorizzata sopra indicata dovrà essere fatta la formazione del personale di Sistema Ambiente S.p.A. per una durata minima di 2 ore con la partecipazione indicativa di nr. 10 addetti.

## **ART. 5 – PENALI**

Ecopolis S.r.l. riconosce a Sistema Ambiente S.p.A. il diritto di applicare le seguenti penalità:

- a) nel caso in cui la consegna delle spazzatrici, presso la sede indicata dalla stazione appaltante, non avvenga entro i 30 gg naturali e consecutivi dalla data dell'ordine scritto di cui *supra* 5.1, Sistema Ambiente S.p.A. applicherà, per ciascun mezzo, una penale giornaliera pari allo 0,3 per mille dell'importo contrattuale. Si applica l'art. 108, comma 4 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- b) nel caso in cui la fornitura non risulti conforme alla dichiarazione in sede di offerta, l'*Aggiudicatario* dovrà, nei termini che saranno assegnati dalla *Committente*, non superiore a 15 gg naturali e consecutivi, provvedere alla sostituzione/correzione delle difformità, fermo restando il pagamento delle penali da ritardo; si applica l'art. 108, comma 4 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- c) nell'ipotesi in cui si verifichi la contemporanea indisponibilità per guasti/rotture di nr. 2 mezzi, all'*Appaltatore* sarà assegnato un termine perentorio pari a 1 giorno lavorativo per ripristinare la dotazione (minima) pari a 2 spazzatrici applicando una penale giornaliera (giorno lavorativo) pari ad € 500,00 fino ad un massimo di 5 giorni lavorativi decorsi i quali si potrà procedere alla risoluzione del contratto.

Non saranno concesse proroghe al termine fissato per l'ultimazione della fornitura che non siano giustificate da comprovate circostanze eccezionali ed imprevedibili.



ISO 9001:2015  
OHSAS 18001:2007

Qualora tali circostanze vengano riscontrate sarà accordata e quantificata da Sistema Ambiente S.p.A. la sospensione dei termini.

Nel caso di risoluzione del contratto per incapacità ad eseguirlo, per negligenza nell'effettuare la fornitura oppure di rifiuto della fornitura stessa, sarà incamerata la cauzione definitiva.

Sarà inoltre esperita l'azione di danno, per cui Ecopolis S.r.l. sarà tenuta al pagamento dell'eventuale maggiore spesa che Sistema Ambiente S.p.A. dovesse sostenere per il noleggio presso altre imprese degli automezzi oggetto della gara.

#### **ART. 6 - OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Le parti, con la sottoscrizione del presente contratto, assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come disciplinati dalla Legge n. 136/2010 ss.mm.ii.

#### **ART. 7 – PAGAMENTO CORRISPETTIVO**

I pagamenti saranno effettuati solo a seguito di rilascio di certificato di regolare esecuzione della fornitura.

I pagamenti saranno effettuati, dedotte eventuali penalità, in ragione della natura e delle caratteristiche del contratto, ai sensi dell'art. 1, comma 4, D.Lgs. 131/2012 e ss.mm.ii. e art. 113-bis D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a 60 gg. data fattura fine mese.

La fatturazione del canone di noleggio avverrà a fine mese e sarà comprensiva dell'importo per gli oneri della sicurezza.

Le fatture dovranno pervenire in formato elettronico (codice SDI SUBM70N).

Sistema Ambiente S.p.A. è soggetta a regime di *split payment*; le fatture, pertanto, nel dettaglio, dovranno riportare la dicitura "Scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter D.P.R. 633/1972".

In fattura, nel dettaglio, dovrà essere altresì riportato il CIG assegnato al presente affidamento (in caso contrario non si potrà procedere al pagamento).

In adempimento all'art. 3 della L. 136/2010, l'Ecopolis S.r.l. si obbliga a comunicare gli estremi del conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, alla commessa pubblica entro 7 gg. dalla accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla commessa pubblica nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'aggiudicataria provvederà, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.



ISO 9001:2015  
OHSAS 18001:2007

### **ART. 9 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Qualora ricorra una delle fattispecie previste dall'art. 108, comma 1 del D. Lgs 50/2016 ss.mm.ii., Sistema Ambiente potrà procedere alla risoluzione del presente contratto.

Sistema Ambiente S.p.A. procederà alla risoluzione del contratto qualora si verifichi una delle cause di cui all'art. 108, comma 2 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., nonché una delle cause previste dalla legge.

Sistema Ambiente S.p.A. procederà alla risoluzione del contratto nell'ipotesi di cui all'art. 94, comma 2, D.Lgs. n. 159 del 06 Settembre 2011.

Nel caso di risoluzione del contratto per incapacità ad eseguirlo, per negligenza nell'effettuare la fornitura oppure di rifiuto della fornitura stessa, per mancate riparazioni dovute in garanzia, sarà incamerata la cauzione definitiva di cui in premessa. Sarà inoltre esperita l'azione di danno, per cui Ecopolis Srl sarà tenuta al pagamento dell'eventuale maggiore spesa che Sistema Ambiente S.p.A. dovesse sostenere per il noleggio presso altre imprese degli automezzi oggetto della gara.

Impregiudicato ogni altro diritto e rimedio previsto a favore di Sistema Ambiente S.p.A., ai sensi di legge o ai sensi del presente contratto, le parti convengono che il presente contratto si risolverà, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 c.c., in tutti i casi in cui le transazioni previste dal presente contratto siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa, secondo quanto disposto ai sensi dell'articolo 3, della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.

### **ART. 10 – SUBAPPALTO**

Il subappalto della fornitura è vietato posto che la Ecopolis S.r.l., in sede di offerta, non ha dichiarato di ricorrere al sub appalto di parti delle prestazioni dedotte nel presente contratto.

### **ART. 11 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CREDITO E DEL CONTRATTO**

Il credito derivante dal presente contratto non potrà essere ceduto da parte di Ecopolis S.r.l., così come la stessa non potrà cedere il presente contratto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

### **ART. 12 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente contratto, le parti dichiarano che esperiranno ogni utile tentativo al fine di addivenire ad un accordo bonario.

Qualora non si proceda all'accordo bonario, la definizione delle controversie verrà attribuita





ISO 9001:2015  
OHSAS 18001:2007

esclusivamente al Giudice Ordinario, in tal caso la competenza viene attribuita in via esclusiva al Foro di Lucca. Non è ammesso l'arbitrato.

#### **ART. 13 – RIMBORSO SPESE DI PUBBLICAZIONE**

L'*Appaltatore* si impegna e si obbliga a rimborsare a Sistema Ambiente S.p.A. le spese relative alle pubblicazioni obbligatorie di cui in premessa.

L'importo di tali spese ammonta complessivamente ad € 2.000,00 circa e dovrà essere rimborsato mediante bonifico bancario. Il mancato pagamento non preclude la stipulazione del contratto e la *Committente*, in occasione del primo pagamento a favore dell'*Appaltatore*, potrà effettuare una ritenuta corrispondente all'ammontare del rimborso dovuto.

Letto e confermato il presente atto viene come appresso sottoscritto.

per Sistema Ambiente S.p.A.  
Dott. Matteo Romani  
*Firmato digitalmente*

per Ecopolis S.r.l.  
Sig. Leonardo Lazzerini  
*Firmato digitalmente*