

Prot. int. nr. **29536** del 06.08.2020

1

VERBALE DEL R.U.P.

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO RELATIVO AL SERVIZIO DI SANIFICAZIONE MEDIANTE PULIZIA E DISINFEZIONE DEI LOCALI (SEDI) DI SISTEMA AMBIENTE SPA.

CIG: 835636528C

- Valore complessivo stimato dell'appalto: € 162.500,00 oltre Iva di legge;
- Oneri per la sicurezza da D.U.V.R.I.: € 200,00

L'anno 2020 e questo giorno 03 (tre) del mese di Agosto, alle ore 13,06, nella sede legale di Sistema Ambiente S.p.A., sita in Lucca, loc. Borgo Giannotti, Via delle Tagliate III Trav. IV n. 136, c/o U.O. *Gare e Contratti*, viene esperita, in modalità elettronica, mediante piattaforma digitale DIGITAL PA, la procedura per l'appalto relativo al servizio di **Sanificazione mediante pulizia e disinfezione dei locali (sedi) di sistema ambiente S.p.A. (CIG: 835636528C).**

Premesso che:

- ai sensi degli articoli 72 e 73 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., il **bando di gara** è stato pubblicato sulla G.U.U.E. in data 03.07.2020 (2020/S 127-310647), sulla G.U.R.I. in data 17.07.2020 (G.U. n. 82 – 5° serie speciale-Contratti pubblici), sul «profilo» della stazione appaltante Sistema Ambiente S.p.A. www.sistemaambientelucca.it, Gare e Contratti, Gare Servizi in corso, in data 01.07.2020, sulla piattaforma digitale DIGITAL PA in data 01.07.2020, sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale/SITAT in data 02.07.2020 e, per estratto, sui seguenti quotidiani: 1) IL FATTO QUOTIDIANO (ed. nazionale) in data 21.07.2020; 2) GAZZETTA ASTE E APPALTI PUBBLICI (ed. nazionale) in data 23.07.2020; 3) IL FATTO QUOTIDIANO (ed. locale) in data 23.07.2020; 4) IL CORRIERE DELLO SPORT ED. TOSCANA (ed. locale) in data 21.07.2020, così come risulta da documentazione conservata in atti al fascicolo c/o l'U.O. *Gare e Contratti* della stazione appaltante;

- sul <profilo> della Stazione Appaltante e sulla piattaforma digitale – entro il termine ultimo fissato a 7 giorni antecedenti la scadenza per la presentazione delle offerte (punto 2.2 del Disciplinare di gara) - sono state rese pubbliche **nr. 17 FAQ** (prott. nn. 23949, 24762, 24763, 24765, 24776, 25490, 25871,



26595, 26596, 26597, 26878, 26942, 26944, 27317, 27480, 27570, 27580/2020), facenti parte integrante della documentazione di gara, non materialmente allegate al presente atto, ma conservate in atti presso l'U.O. *Gare e Contratti* della Stazione Appaltante;

- entro il termine del 24.07.2020, come indicato al punto 1.6 del Disciplinare di Gara e all'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, hanno effettuato regolare **sopralluogo obbligatorio le seguenti n. 18 società:**

- 1) SOLARIA SOCIETA' COOPERATIVA (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 24600 del 09.07.2020);
- 2) L. MORELLI SOCIETA' COOPERATIVA DI FACCHINAGGIO (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 25439 del 14.07.2020);
- 3) SO & CO CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 25710 del 15.07.2020);
- 4) AURORA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 25944 del 16.07.2020);
- 5) ALIOTH GROUP (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 26138 del 16.07.2020);
- 6) GRATTACASO SRL (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 25975 del 16.07.2020);
- 7) IL FARO SOCIETA' COOPERATIVA P.A. (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 26337 del 17.07.2020);
- 8) JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 26448 del 17.07.2020);
- 9) ANTARES SOCIETA' COOPERATIVA (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 26512 del 20.07.2020);
- 10) BEG EUROPE SERVICE GROUP SRL (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 26623 del 20.07.2020);
- 11) LACERENZA MULTISERVICE SRL (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 26818 del 21.07.2020);
- 12) GLOSER SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 26819 del 21.07.2020);
- 13) GLOBAL MULTISERVICE SRL (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 27134 del 22.07.2020);

- 14) START SERVICE 2.0 SRL (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 27307 del 23.07.2020);
- 15) AGA SERVIZI SRL (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 27312 del 23.07.2020);
- 16) CONSORZIO COSFER TOSCANA SOCIETA' COOPERATIVA (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 27351 del 23.07.2020);
- 17) MAGIC CLEAN SRL (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 27495 del 24.07.2020);
- 18) MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO (attestato acquisito al protocollo aziendale nr. 27496 del 24.07.2020);

- entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 13:00 del giorno **31.07.2020**, così come da documentazione rilasciata dal sistema DIGITAL PA, conservata in atti al fascicolo presso l'U.O. *Gare e Contratti* della stazione appaltante, hanno presentato offerta le seguenti **nr. 16** società, in ordine cronologico di arrivo delle offerte, come registrato dalla piattaforma digitale:

- 1) **JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.;**
- 2) **BEG EUROPE SERVICE GROUP SRL;**
- 3) **ANTARES SOCIETA' COOPERATIVA;**
- 4) **GLOBAL MULTISERVICE SRL;**
- 5) **AGA SERVIZI SRL;**
- 6) **AGA SERVIZI SRL;**
- 7) **SOLARIA SOCIETA' COOPERATIVA;**
- 8) **IL FARO SOCIETA' COOPERATIVA P.A.;**
- 9) **MAGIC CLEAN SRL;**
- 10) **MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO;**
- 11) **SO & CO CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI;**
- 12) **START SERVICE 2.0 SRL;**
- 13) **LACERENZA MULTISERVICE SRL;**
- 14) **GRATTACASO SRL;**
- 15) **CONSORZIO COSFER TOSCANA SOCIETA' COOPERATIVA;**
- 16) **L. MORELLI SOCIETA' COOPERATIVA DI FACCHINAGGIO.**

Il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), Dott. Massimo Barsotti, Responsabile U.O. Gare e Contratti della Stazione Appaltante, nominato – ai sensi dell'art. 31, comma 10, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed in ottemperanza all'art. 3 del *Regolamento per la nomina del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti* (approvato con Delibera di Consiglio di amministrazione del 27 Aprile 2020) - con Delibera di Consiglio di Amministrazione del 27.02.2020, tenuto conto delle società partecipanti, dato atto di non essere incompatibile con l'esercizio delle sue funzioni ai sensi di legge, procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute, attivando la funzione per la partecipazione alla seduta di gara *da remoto*, come indicato al punto 19.1 del Disciplinare di Gara (*"E' consentita la sola partecipazione da remoto mediante la funzionalità integrata nella piattaforma"*).

Il R.U.P. dà, quindi, avvio alle operazioni di gara con l'esame delle documentazioni amministrative presentate dalle società concorrenti procedendo secondo l'ordine di arrivo (numero identificativo) delle stesse.

Il R.U.P. procede alla verifica della sussistenza dei requisiti di partecipazione richiesti a pena di esclusione e auto dichiarati dai concorrenti, sotto riportati:

• REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

I requisiti di ordine generale – ai sensi degli articoli 80, comma 6 e 108, comma 1, lettera c) D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. - devono essere posseduti dall'operatore economico partecipante alla gara al momento della scadenza del termine di presentazione delle offerte e devono perdurare per tutto lo svolgimento della procedura di affidamento fino alla stipula del contratto. Il venire meno dei requisiti sopra indicati durante lo svolgimento del servizio costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108, comma 2, lettera b) D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

• REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono **inammissibili** le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente Disciplinare.

○ Requisiti di idoneità PROFESSIONALE

a) **Iscrizione nel Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della legge 25 gennaio 1994 nr. 82 e del d.m. 7 luglio 1997 nr. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione b) di cui all'art. 3 del citato decreto.**

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti (vedi D.G.U.E.).

Al solo fine di agevolare le attività della stazione appaltante, l'operatore economico allega **visura camerale** storica in corso di validità (di data non anteriore a 6 mesi). Vedi Documentazione a corredo

b) Possesso di **idoneità tecnico professionale** ex art. 26 D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.

○ Requisiti di CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA

a) La comprova del requisito è fornita, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 86, comma 4 e All. XVII parte I del Codice, mediante:

1. **nr. 1 idonea dichiarazione bancaria** [All. XVII, Parte I, lett. a) del Codice] rilasciata (in carta intestata) con espresso riferimento alla presente gara attestante la solidità economica e finanziaria.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi (da documentare nel DGUE) non è in grado di presentare la referenza richiesta può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento (da indicare o presentare in copia conforme) considerato idoneo dalla stazione appaltante.

○ Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE

N.B.: nei raggruppamenti temporanei, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8 del Codice.

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I requisiti di ordine generale e di idoneità professionale devono essere posseduti da:

- a. **ciascuna** delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorzianti o GEIE;
- b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito di capacità economica e finanziaria di cui al precedente punto 6.2, lett. a) deve essere posseduto **almeno dalla mandataria**.

• **REQUISITI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

○ Clausola sociale di salvaguardia del personale attualmente impiegato nell'appalto ai sensi dell'art. 50 del Codice.

ms

Al termine dell'esame – svolto nei giorni di Lunedì 03 agosto 2020 (dalle ore 13.06 alle ore 17,02), Martedì 04 Agosto 2020 (dalle ore 12,03 alle ore 13,39 e dalle ore 14,39 alle ore 17,30), Mercoledì 05 Agosto 2020 (dalle ore 09,54 alle ore 11,49 e dalle ore 15,30 alle ore 18) – il Responsabile unico del procedimento accerta quanto segue come da *check lists* conservate in atti al fascicolo c/o U.O. *Gare e Contratti* che, sebbene non materialmente allegate al presente verbale, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

1. JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA:

il RUP - accertata la mancata dichiarazione (vedi D.G.U.E. pag. 11) attestante il possesso del requisito di idoneità professionale ex art. 26 D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. di cui al punto 6.1, lettera b) del Disciplinare di gara (requisito speciale di partecipazione a pena di esclusione) – **attiva il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

2. B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.:

Il RUP – accertata la mancata dichiarazione (vedi D.G.U.E. pag. 13) attestante i “fondati motivi” a giustificazione della presentazione di documentazione (bilanci 2016-2018-2018; polizza RCT/O; fatture servizi analoghi) alternativa alla dichiarazione bancaria di cui al punto 6.2, lettera a) del Disciplinare di gara (requisito speciale di partecipazione a pena di esclusione) - **attiva il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

3. ANTARES SOCIETA' COOPERATIVA:

il RUP - accertata la mancata dichiarazione (vedi D.G.U.E. pag. 11) attestante il possesso del requisito di idoneità professionale ex art. 26 D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. di cui al punto 6.1, lettera b) del Disciplinare di gara (requisito speciale di partecipazione a pena di esclusione) nonché la mancata presentazione della visura camerale [c.d. documentazione a corredo di cui al punto 15.3, lettera ii), nr. 10, pag. 15, del Disciplinare di gara] – **attiva il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

4. GLOBAL MULTISERVICE ITALY S.R.L.:

Il RUP – accertata la presentazione di documentazione completa e regolare – **ammette il concorrente alle fasi successive della gara con riserva di verifica del possesso dei requisiti di partecipazione sopra indicati e auto dichiarati.**

5. A.G.A. SERVIZI SRL:

il RUP - accertata la mancata dichiarazione (vedi D.G.U.E. pag. 11) attestante il possesso del requisito di idoneità professionale ex art. 26 D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. di cui al punto 6.1, lettera b) del Disciplinare di gara (requisito speciale di partecipazione a pena di esclusione) – **attiva il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

6. AURORA S.R.L.:

il RUP - accertata la mancata dichiarazione (vedi D.G.U.E. pag. 11) attestante il possesso del requisito di idoneità professionale ex art. 26 D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. di cui al punto 6.1, lettera b) del Disciplinare di gara (requisito speciale di partecipazione a pena di esclusione) – **attiva il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

7. SOLARIA SOCIETA' COOPERATIVA:

Il RUP – accertata la presentazione di documentazione completa e regolare – **ammette il concorrente alle fasi successive della gara con riserva di verifica del possesso dei requisiti di partecipazione sopra indicati e auto dichiarati.**

8. IL FARO SERVIZI:

il RUP - accertata la mancata dichiarazione (vedi D.G.U.E. pag. 11) attestante il possesso del requisito di idoneità professionale ex art. 26 D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. di cui al punto 6.1, lettera b) del Disciplinare di gara (requisito speciale di partecipazione a pena di esclusione) nonché la presentazione di polizza per la garanzia provvisoria intestata a stazione appaltante diversa da Sistema Ambiente S.p.A. – **attiva il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

9. MAGIC CLEAN SRL:

Il RUP - accertata una incongruenza tra il Progetto di assorbimento presentato dal concorrente e quanto indicato nella FAQ nr. 1 (prot. nr. 23949/2020) – **attiva la richiesta di chiarimenti in merito (e non soccorso istruttorio).**

10. MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO:

Il RUP – accertata la presentazione di documentazione completa e regolare – **ammette il concorrente alle fasi successive della gara con riserva di verifica del possesso dei requisiti di partecipazione sopra indicati e auto dichiarati.**

11. SO&CO (Consoziata esecutrice delle prestazioni IL PONTE):

Il RUP – accertata la presentazione di documentazione completa e regolare – **ammette il concorrente alle fasi successive della gara con riserva di verifica del possesso dei requisiti di partecipazione sopra indicati e auto dichiarati.**

12. START SERVICE 2.0 S.R.L.S.:

il RUP attiva il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in esito all'accertamento delle seguenti mancanze/irregolarità:

1. mancata dichiarazione (vedi D.G.U.E. pag. 11) attestante il possesso del requisito di idoneità professionale ex art. 26 D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. di cui al punto 6.1, lettera b) del Disciplinare di gara (requisito speciale di partecipazione a pena di esclusione);
2. mancata presentazione di visura camerale [c.d. documentazione a corredo di cui al punto 15.3, lettera ii), nr. 10, pag. 15, del Disciplinare di gara];
3. mancata presentazione delle dichiarazioni c.d. integrative di cui al punto 15.3, lettera i), nr. 1-9, pag. 14-15, del Disciplinare di gara;
4. presentazione di referenza bancaria generica e datata 10.04.2020 (*ante* gara).

13. LACERENZA MULTISERVICE SRL:

Il RUP – accertata la presentazione di documentazione completa e regolare – **ammette il concorrente alle fasi successive della gara con riserva di verifica del possesso dei requisiti di partecipazione sopra indicati e auto dichiarati.**

14. GRATTACASO SRL UNIPERSONALE:

il RUP - accertata la mancata dichiarazione (vedi D.G.U.E. pag. 11) attestante il possesso del requisito di idoneità professionale ex art. 26 D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. di cui al punto 6.1, lettera

b) del Disciplinare di gara (requisito speciale di partecipazione a pena di esclusione) – **attiva il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

15. CONSORZIO COSFER TOSCANA SOCIETA' COOPERATIVA (Consoziata esecutrice 100% del servizio COOPERATIVA ZOE SCS):

Il RUP – accertata la presentazione di documentazione completa e regolare – **ammette il concorrente alle fasi successive della gara con riserva di verifica del possesso dei requisiti di partecipazione sopra indicati e auto dichiarati.**

16. COOPERATIVA DI FACCHINAGGIO LUIGI MORELLI:

Il RUP – accertata la presentazione di documentazione completa e regolare – **ammette il concorrente alle fasi successive della gara con riserva di verifica del possesso dei requisiti di partecipazione sopra indicati e auto dichiarati.**

Giunti a questo punto, alle ore 18,00 del giorno 05 Agosto 2020 il R.U.P. chiude la prima fase della gara rinviando le operazioni successive in esito al *sub* procedimento di soccorso istruttorio.

Il R.U.P.
Dott. Massimo Barsotti
(Responsabile G.O. Gare e Contratti)